



Primera sessió de treball de la Comissió temàtica

Parets del Vallès. 1 de juliol de 2010

1. PRESENTACIÓ



Emmarcada en el procés participatiu per a l'elaboració del Pla Estratègic *Parets, com tu el vols 2010-2025*, el passat 1 de juliol es va fer la primera sessió de treball amb els membres de la comissió temàtica de l'Eix 2, de 19:00 a 21:00 h. a la Sala Cooperativa.

Els objectius d'aquesta sessió van ser els següents:

- Iniciar un procés de reflexió estratègica sobre el model de futur del municipi.
- Elaborar l'escenari de futur que es vol en aquest eix i elaborar una primera proposta d'objectius estratègics per assolir aquest escenari.

Els participants en la sessió de treball van ser:

- Anna Dalmau Guasch
- Albert Serra Pou
- Josep Roca Santafe
- Mercè Fernández
- Àfrica Martínez i Belles
- Josep Llacuna Alonso
- Cristina Fernández Cuerva
- Ambrós Martorell Mompert
- Esteve Olivé Boix
- Esteve Llanes Ramírez
- Jordi Paradís Coll
- Encarna Ortega Diaz

L'informe que teniu a les mans recull les aportacions i les conclusions de la sessió de treball.

2. METODOLOGIA



La sessió es va iniciar amb una breu contextualització del procés i de la sessió i amb una projecció d'un breu audiovisual on es mostraven de manera sintètica les principals idees de la diagnosi elaborada per a l'**Eix 2: Territori unificat i de qualitat ambiental**.

L'objectiu d'aquest primer moment era definir el marc de treball i aportar alguns elements de reflexió entorn l'àmbit de debat.

La dinàmica de treball es basava en un primer moment en la construcció dels escenaris de futur de Parets, des de les millor i pitjor perspectives possibles. Aquest exercici ens havia de permetre imaginar quin és l'escenari de futur desitjat de Parets en l'horitzó de 2025, per en un segon moment poder definir els objectius que cal impulsar per tal de poder arribar-hi.

Per facilitar aquesta construcció es van definir quatre grans temes a tractar:

- Model urbà (relació entre nuclis, urbanisme de qualitat, via pública...)
- Mobilitat i sostenibilitat (transport públic i privat, mobilitat sostenible, energies sostenibles...)
- Accessibilitat (a equipaments, via pública, comerç, espais privats...)
- Habitatge (tipologia, accés...)

Es van organitzar dos grups de treball per construir cadascun dels escenaris i posteriorment es va compartir el millor i el pitjor escenari possible, per tal de definir plegats "L'escenari que volem" que dibuixa quin és el model de vila cap al qual es vol avançar en l'Eix 2.

A partir d'aquest escenari acordat es van definir conjuntament els objectius estratègics sobre l'Eix 2 tot intentant tenir en compte que el seu redactat es fes de manera *Positiva*, indicant el que volem, *específica*; indicant la direcció que es vol prendre; amb verbs que denotin acció, *que depenguin de nosaltres* i vetllant perquè siguin *ecològics*, és a dir en harmonia amb l'entorn, el context, etc....



3. RESULTATS



L'escenari desitjat

Model urbà

Seguir sent un poble: L'escenari desitjat de futur és que Paredes segueixi sent un poble, tant a nivell de grandària com de forma urbana. Per tant, l'escenari desitjat implicaria no créixer més enllà del creixement natural de la població que ja hi ha. És a dir, caldria evitar promocions residencials que provoquessin un augment significatiu de població. Per altra banda, això també implicaria que el creixement que s'hagués de fer es fes mantenint l'estructura i el teixit urbà de poble. Això fa referència a una trama urbana d'edificacions de planta baixa més dos o tres pisos, i que combini l'ús residencial amb el comercial i de serveis. Es considera que aquest model urbà contribuiria a evitar un augment de les dinàmiques de ciutat dormitori. Per tant, es descarta un model residencial dispers (les urbanitzacions) i ultracompacte (els blocs de pisos en alçada).

Millorar la dotació d'equipaments, comerç i serveis: Al 2025 Paredes hauria de ser un municipi amb una millor dotació de serveis, equipaments i comerç tant al nucli antic com a l'eixample. Això permetria que, especialment l'eixample, fos un nucli urbà més divers en els seus usos, combinant el residencial, el comercial, els serveis, etc.

Evitar que la via interpolar provoqui una separació física dels dos nuclis de població: L'escenari a evitar seria aquell en el que la via interpolar projectada afectés el municipi fent una divisió física entre el nucli antic i l'eixample. Per tant, l'escenari desitjat seria un municipi sense aquesta infraestructura, ni cap altra de similar, que pogués provocar una separació dels dos nuclis.

Una via pública neta, segura i còmode: Al imaginar l'escenari desitjat es pensa en una via pública en bon estat i que sigui còmode i funcional. Es tractaria, per tant, de tenir uns carrers i espais públics nets, ben mantinguts, accessibles, sense cablejats, i amb un arbrat i enjardinament adequat.

Potenciar carrers amb un ús preferent per a vianants: Es considera que seria desitjable que aquells carrers més utilitzats pels vianants i amb una dimensió cívica més important (aquells que connecten equipaments, escoles, llocs de passeig i trobada...) s'adaptessin per donar preferència al vianant per davant del cotxe particular. Això es podria fer creant una plataforma única i limitant el trànsit i la velocitat dels vehicles motoritzats. Caldria, però, que això no es fes de manera indiscriminada sinó només en aquells carrers que per les seves característiques es considerés recomanable i fent un estudi sobre els efectes que això tindria en la mobilitat i l'aparcament, per poder donar-hi una resposta adequada.

Crear una xarxa doble per a aigües pluvials i residuals: L'escenari desitjat inclouria un sistema de doble xarxa d'aigües que permetés superar els problemes actuals de desguàs d'aigua pluvial.

Instal·lar xarxa de fibra òptica: Es considera com a desitjable poder disposar d'una xarxa de fibra òptica al municipi.

Coordinar l'execució d'obres per reduir les molèsties: De cara al 2025 caldria vetllar per millorar la coordinació en l'execució d'obres d'infraestructures i subministraments que ocasionen molèsties i disfuncions per a la població, la mobilitat, els comerços i empreses, etc.

Mobilitat i sostenibilitat

Evitar un ús excessiu del cotxe que condicioni la mobilitat i l'ús de la via pública: Un dels pitjor escenaris possibles amb relació a la mobilitat seria que hi hagués un ús massiu del cotxe que col·lapsés la via pública, condicionant la mobilitat i l'aparcament, creant situacions d'inseguretat per als vianants i incrementant la contaminació ambiental. Per evitar-ho, l'escenari desitjat plantejaria un ús racional del vehicle particular que facilités una mobilitat més equilibrada i una via pública segura per al vianant.

Crear una variant de circumval·lació que descarregui el trànsit als nuclis urbans: L'escenari desitjat hauria de preveure la construcció d'una variant que permetés desviar-hi el trànsit de pas i així descongestionar el trànsit al nucli antic i a l'eixample.

Millorar l'oferta de transport públic interurbà: L'escenari desitjat per al 2025 en aquest àmbit consistiria a disposar d'una oferta de transport públic interurbà millor, tant pel que fa a línies, freqüències de pas i coordinació entre ferrocarril i bus. A més, caldria disposar d'una nova estació més adequada a les necessitats de la població.

Garantir l'existència i ús de sistemes de seguretat per a persones discapacitades en el transport públic urbà: Es considera necessari que en l'autobús urbà es garanteixi l'existència i la utilització de sistemes de seguretat per a persones en cadires de rodes.

Desenvolupar i millorar l'estat de eixos verds: En l'escenari desitjat pel 2025 Paredes disposaria de diversos eixos verds, que actuarien com a zones de passeig i d'ús cívic, a la vegada que es vetllaria pel manteniment del seu valor ecològic. Així es proposen intervencions de millora a la riera Seca i al riu Tenes, amb el parc fluvial o la creació d'un eix verd que vertebrí tot el poble des de l'estació, passant per l'institut, Can Serra i arribant fins al carrer Major.

Arranjar els camins rurals: Es considera que l'escenari desitjat contaria amb uns camins rurals arranjats i accessibles.

Evitar que noves infraestructures puguin suposar una agressió per l'espai natural de Gallecs: L'escenari desitjat en relació a la zona del PEIN de Gallecs, és que es conservi aquest espai de protecció evitant que cap nova infraestructura pugui afectar-lo negativament.

Respectar les zones verdes actuals i crear-ne de noves: Es considera que en l'escenari ideal pel 2025 caldria mantenir els parcs i zones verdes actuals, com per exemple el parc de la Linera, i crear-ne de noves.

Incorporar vegetació autòctona i fer un tractament més natural de les zones verdes i elements d'arbrat i enjardinament: En l'escenari desitjat les zones verdes, però també l'arbrat i l'enjardinament del municipi, incorporarien espècies autòctones i mediterrànies. A més, es faria un tractament més natural en aspectes com la poda, el reg, etc.

Potenciar l'escola de natura com una eina d'educació i d'estudi de la realitat local: Es valora com un element desitjable que es posés en valor l'escola de natura i s'aprofités com una eina al servei del municipi, tant per treballar els valors naturals del poble com per fer estudis sobre diverses temàtiques que permetin millorar la sostenibilitat del municipi.

Incorporar les energies sostenibles i els elements d'estalvi energètic: Per fer front a un escenari a evitar caracteritzat per la inexistència d'energies sostenibles, es planteja un escenari

desitjat en el qual s'incorporen aquestes energies a diversos elements tant de l'àmbit públic (enllumenat, equipaments...), com privat (habitatges...).

Accessibilitat

Garantir el compliment estricte del codi d'accessibilitat de Catalunya: L'escenari desitjat inclouria un municipi que complís de manera estricte el codi d'accessibilitat, la qual cosa suposaria l'eliminació de barreres arquitectòniques i millora de l'accessibilitat a tot el municipi.

Disposar d'unes voreres i un espai públic accessible i sense barreres arquitectòniques: Caldria que en el 2025 Paredes tingués unes voreres més còmodes i accessibles per a tothom. Caldria, per tant, disposar de voreres més amples, adaptades, en un bon estat de manteniment, sense pals i altres elements que dificultin el pas, etc.

Assegurar el correcte funcionament dels mecanismes d'accessibilitat: Es considera que caldria que en el 2025 s'assegurés l'existència i bon funcionament de tots aquells mecanismes i dispositius, com ascensors i altres, que permeten l'accessibilitat a equipaments públics, espais públics, etc.

Habitatge

Evitar que hi ha hagi una oferta d'habitatges no assequible: L'escenari a evitar seria aquell en el que hi hagués una oferta d'habitatges massa cara que no fos prou assequible i que provoqués, per una banda, l'existència d'un parc d'habitatge buits, i per l'altra una demanda d'habitatge no coberta. Caldria, per tant, que en l'escenari desitjat l'oferta i l'a demanda d'habitatge trobessin punts de benefici mutu.

Incorporar energies renovables i elements d'estalvi energètic en les noves edificacions: Es considera que l'escenari ideal hauria de contemplar que totes les noves edificacions que es fessin al municipi, tant edificis públics com habitatges, incorporessin mesures d'estalvi energètic i d'incorporació d'energies sostenibles.

Els objectius estratègics:

A partir de l'anàlisi de l'escenari desitjat, es proposen 12 objectius estratègics per a l'Eix 2:

- 1. Créixer de manera sostenible, ordenada i controlada, ajustant-se al creixement vegetatiu.**
- 2. Promoure un model de teixit urbà horitzontal que combini habitatge, comerç i serveis, evitant la dispersió i facilitant la mobilitat a peu (teixit de poble).**
- 3. Adequar la via pública als seus usos fent-la més còmode i funcional, a partir del coneixement de la realitat.**
- 4. Preservar, millorar i crear espais verds.**



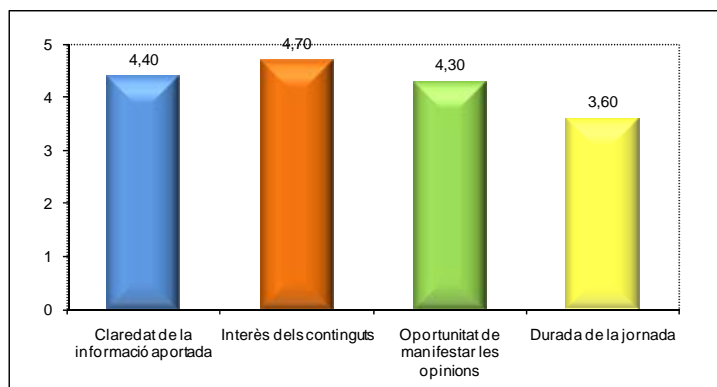
5. **Desenvolupar i millorar els corredors verds tan pel que fa a l'ús públic com a la qualitat ecològica.**
6. **Garantir el compliment del codi d'accessibilitat, i ser tant exigent com sigui possible.**
7. **Desenvolupar una continuïtat urbana, relligant els nuclis i evitant que hi hagi infraestructures que fracturin el municipi.**
8. **Garantir la conservació del PEIN Gallecs sense noves infraestructures.**
9. **Adaptar l'arbrat i la jardineria a les necessitats de la via pública, potenciant espècies autòctones i sostenibles.**
10. **Millora integral del transport públic per tal que esdevingui una alternativa real al transport privat.**
11. **Millorar la xarxa de serveis bàsics, soterrant quan sigui possible.**
12. **Gestionar l'oferta d'habitatge per donar resposta a les necessitats de la gent del poble.**

4. VALORACIÓ DE LA SESSIÓ

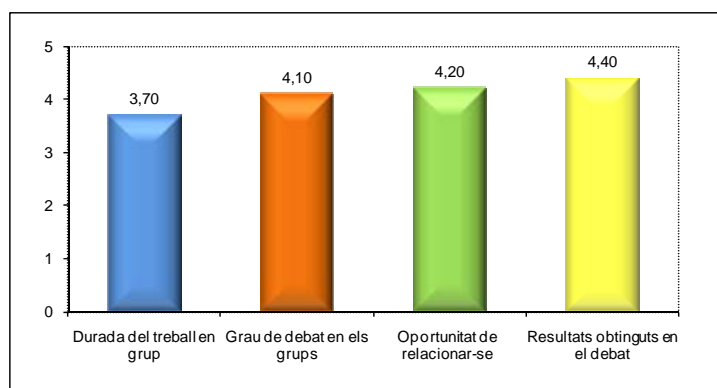


Els participants assenyalaven amb una x el grau de satisfacció de l'1 al 5 respecte cadascun d'aquests ítems (1 seria gens satisfet i 5 seria molt satisfet)

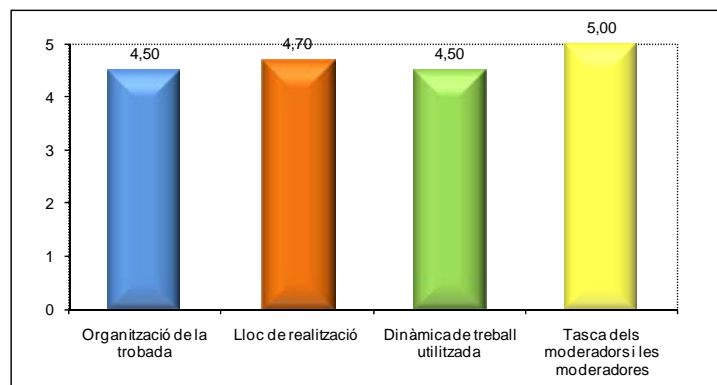
VALORACIÓ GENERAL DE LA SESSIÓ



VALORACIÓ DEL TREBALL EN GRUP



VALORACIÓ DE L'ORGANITZACIÓ



COMENTARIS REFERENTS A LA SESSIÓ

El més positiu de la jornada ha estat...

- La diversitat d'opinions i punts de vista.
- La diversitat d'opinions.
- Poder facilitar la participació de manera igualitària. M'ha agradat la dinàmica de presentació.
- Escoltar els diferents punts de vista.
- Les conclusions extretes. Oportunitat d'aportar la visió individual del poble.
- La transformació en propostes concretes.
- Avui hi ha hagut més participació, espero que això s'animi.
- Els punts aportats.
- Interacció entre tots.

El que menys m'ha agradat ha estat...

- Poc temps per debatre i fer pluja d'idees. Hauria fet aquesta sessió en 2 sessions.
- L'espai poc acollidor.
- Algunes persones que creuen que tenen el protagonisme.
- Més protagonisme d'uns sobre els altres, encara que "tirant del carro".
- Pels polítics: **Don't tell me NO!!!** (no em diguis NO!!)
- L'acotament del temps.

No vull marxar sense dir que...

- S'hauria de fer sessions per interrelacionar eixos. Per exemple, l'educació és bàsica i pot ser decisiva en qualsevol eix.
- M'agradaria veure el 2015 com va el tema.
- El temps ha sigut curt.
- Ha estat un bon començament.