



ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Sessió número: 3/10

Caràcter: extraordinari

Data: 15 d'abril de 2010

Horari: de 20 a 21.30 h

Lloc: saló de sessions de la casa consistorial

Hi assisteixen:

Joan Seguer Tomàs, alcalde

Antonio Torio Fernández, tinent d'alcalde

Sergi Mingote Moreno, tinent d'alcalde

Sònia Lloret Mas, tinent d'alcalde

Lucio Gat Lavado, tinent d'alcalde i portaveu del grup Socialista

Josep Maria Guzman Hermoso, regidor

Raquel García Mesa, regidora

Susanna Villa Puig, regidora

Ricard March Ascaso, regidor

Amèlia Marquino Tocado, regidora

Lluís Cucurella Monreal, regidor

Rosa Martí Conill, regidora i portaveu del grup del NOPP

José Luís Rodríguez González, regidor del grup del NOPP

Joan Martorell Mompert, regidor i portaveu del grup de CiU

Josep M. Tarrés Massaguer, tinent d'alcalde i portaveu del grup d'ICV-EUA

Susana Rueda Rodríguez, regidora i portaveu del grup del PP

Sònia Ramírez Domínguez, interventora i secretària accidental

Excusa l'assistència

Francisco Pulido Sánchez, regidor

Ordre del dia

1. Aprovar, si escau, l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

Serveis Generals

2. Donar compte de l'acord de la Junta de Govern sobre la correcció d'un error material relatiu a la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2009.
3. Donar compte de l'acord de la Junta de Govern, relatiu a la concertació d'una operació de crèdit dins del Programa de Crèdit Local de la Diputació de Barcelona per al finançament de part de les inversions del pressupost de 2010.
4. Aprovar, si correspon, la modificació de crèdit de l'Ajuntament 1/2010.

Serveis Territorials

5. Aprovar, si escau, el Text refós del Pla especial d'infraestructures dels sectors industrials de Llevant (UP-5, UP-6 i UP-9).



6. Acordar, si escau, l'aprovació inicial del Pla especial del patrimoni i catàleg de Parets del Vallès.

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovar, si escau, l'esborrany de l'acta de la sessió anterior

El Ple de l'Ajuntament per UNANIMITAT aprova l'esborrany de l'acta del dia 11 de març de 2010.

Serveis Generals

2. Donar compte de l'acord de la Junta de Govern sobre la correcció d'un error material relatiu a la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2009

Prèvia la vènia, pren la paraula la regidora d'Hisenda, la senyora Lloret, i dona compte de l'acord de la Junta de Govern de 25 de març de 2010, sobre la correcció d'un error material relatiu a la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2009, que corregeix el romanent de tresoreria amb una diferència positiva de 79.000 €. Per tant, el romanent de l'Ajuntament és de 2.059.047,69 €, en comptes d'1.980.392,44 € anunciat amb anterioritat.

El Ple pren coneixement de l'acord de la Junta de Govern de 25 de març de 2010, que té el text següent:

“Aprovar la correcció d'un error material relatiu a la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2009

La Junta de Govern de data 25 de febrer de 2010 va aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2009 amb un resultat pressupostari ajustat per un import d'1.354.080,74 € i un romanent de tresoreria per a despeses generals per un import d'1.980.392,44 €.

Atès que hi ha hagut un error material en l'import de les desviacions de finançament que modifica l'import del resultat pressupostari ajustat en 1.350.709,84 i del romanent de tresoreria per a despeses generals en 2.059.047,69 €.

Atès que l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, permet a les Administracions Públiques, la correcció d'ofici dels errors materials, de fet o aritmètics

La Junta de Govern, per UNANIMITAT,

ACORDA:

- 1. Aprovar la correcció de l'error material relatiu a la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2009.**



LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST
RESULTAT PRESSUPOSTARI DE L'EXERCICI

| <u>CONCEPTES</u> | <u>DRETS</u> <u>RECONEGUTS</u> <u>NETS</u> | <u>OBLIGACIONS</u> <u>RECONEGUDES</u> <u>NETES</u> | <u>RESULTAT</u> <u>PRESSUPOSTARI</u> |
|---|---|---|---|
| 1. Total operacions no financeres | 21.983.785,18 | 22.281.828,99 | |
| 2. Actius financers | 0,00 | 0,00 | |
| 3. Passius financers | 3.195.000,00 | 1.729.852,37 | |
| RESULTAT PRESSUPOSTARI SENSE AJUSTAR (1+2+3) | 25.178.785,18 | 24.011.681,36 | 1.167.103,82 |
| 4. Despeses finançades amb RT per a despeses generals | | | 392.999,96 |
| 5. Desviacions de finançament negatives | | | 1.638.234,72 |
| 6. Desviacions de finançament positives | | | 1.847.628,66 |
| AJUSTOS (4+5-6) | | | 183.606,02 |
| RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT | | | 1.350.709,84 |

ROMANENT DE TRESORERIA 31/12/2009

| | |
|---|----------------------|
| 1.- FONS LÍQUIDS | 5.874.266,40 |
| 2.- DRETS PENDENTS DE COBRAMENT | 11.084.288,75 |
| 3.- OBLIGACIONS PENDENTS DE PAGAMENT | 6.663.358,70 |
| I.- ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL (1+2-3) | 10.295.196,45 |
| II.- SALDOS DE DUBTÓS COBRAMENT | 1.128.903,78 |
| III.- EXCÈS DE FINANÇAMENT AFECTAT | 7.107.244,98 |
| IV.- ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS (I-II-III) | 2.059.047,69 |

2. Donar compte en el proper Ple que es celebri i remetre còpia d'aquesta acord a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya als efectes del que disposa l'article 193.5 del Reial Decret Legislatiu 2/2004."

3. Donar compte de l'acord de la Junta de Govern, relatiu a la concertació d'una operació de crèdit dins del Programa de Crèdit Local de la Diputació de Barcelona per al finançament de part de les inversions del pressupost de 2010

Prèvia la vènia, pren la paraula la regidora d'Hisenda, la senyora Lloret, i dóna compte de l'acord de formalització d'un crèdit concertat per l'Ajuntament amb la Diputació de Barcelona, amb càrrec al Programa de Crèdit Local, a concertar amb la Caixa d'Estalvis de Catalunya, per al finançament de part de les inversions previstes per aquest any del pressupost 2010.



Les condicions del préstec són les següents:

- Import sol·licitat: 613.000 €
- Termini inclosa la carència: 10 anys
- Termini de carència: 1 anys
- Tipus d'interès:
- EURIBOR a 3 mesos + 1,90 % revisió trimestral, sense comissió d'obertura

La senyora Lloret continua explicant que cada any l'Ajuntament concerta part del préstec amb la Diputació de Barcelona, ja que té unes condicions favorables, i que a més reben unes subvencions per a l'amortització, que aquest any és una subvenció de 85.000 €

El Ple pren coneixement de l'acord de la Junta de Govern d'11 de març de 2010, que té el text següent:

“Concertar una operació de crèdit per un import de 613.000 € per al finançament de part de les inversions del pressupost de 2010 i acceptar una subvenció concedida per la Diputació de Barcelona

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de 22 de desembre de 2009 va delegar a la Junta de Govern Local l'aprovació dels acords per a la concertació del préstec amb la Diputació de Barcelona, amb càrrec al Programa de Crèdit Local a concertar amb la Caixa d'Estalvis de Catalunya per al finançament de part de les inversions previstes en el pressupost de l'exercici 2010, sent les condicions del préstec sol·licitades per l'Ajuntament les següents:

- *Import sol·licitat: 613.000 €*
- *Termini inclosa la carència: 10 anys*
- *Termini de carència: 1 anys*
- *Tipus d'interès:*
- *EURIBOR a 3 mesos + 1,90 % revisió trimestral*

Vista la notificació sobre l'acord pres per la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada el dia 11 de març de 2010, que acorda subvenir en 85.483,61 € el préstec sol·licitat per l'Ajuntament de Parets del Vallès per al finançament de projectes d'inversions previstos en el Pressupost de 2010, d'acord amb les condicions següents:

- *Tipus d'interès: Euribor + 1,90%*
- *Sense comissió d'obertura*
- *Termini: 10 anys (inclosos 12 mesos de carència)*

Atès que es requereix per a la seva tramitació l'acceptació de la subvenció concedida per la Diputació de Barcelona per subsidiar el tipus d'interès del préstec sol·licitat prèviament i que atorgarà la Caixa d'Estalvis de Catalunya.

La Junta de Govern, per UNANIMITAT,

ACORDA:

- 1. Acceptar la subvenció concedida per la Diputació de Barcelona per un import de 85.483,61 €, a l'objecte de subsidiar el tipus d'interès del préstec sol·licitat.***
- 2. Acceptar el text del conveni a subscriure entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Parets del Vallès, regulador del subsidi del préstec sol·licitat a la Caixa d'Estalvis de Catalunya amb càrrec al Programa de Crèdit Local.***



3. Aprovar el préstec per un import de 613.000 € per al finançament de projectes d'inversions previstos en el Pressupost de 2010 d'acord amb les condicions següents:

- Tipus d'interès: Euribor + 1,90%
- Sense comissió d'obertura
- Termini: 10 anys (inclosos 12 mesos de carència)

4. Acceptar la minuta de préstec.

5. La primera disposició del préstec serà per la quantitat de 85.483,61 €.

6. Trametre l'acord d'acceptació de la subvenció i d'aprovació del préstec, així com també una còpia diligenciada del text regulador del conveni de la subvenció i de la minuta de préstec al Servei de Programació de la Diputació de Barcelona als efectes oportuns.

7. Facultar l'alcalde perquè procedeixi a la signatura del conveni i la minuta de préstec indicats, i realitzi qualsevol altre acte o tràmit per a l'efectivitat d'aquest acord.

8. Comunicar aquest acord a la Direcció General de Política Financera del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'Ordre de 27 d'abril de 2007.

9. Donar compte de l'acord en el proper Ple ordinari."

S'incorpora a la sessió el regidor Sergi Mingote Moreno.

4. Aprovar, si correspon, la modificació de crèdit de l'Ajuntament 1/2010

Prèvia la vènia, pren la paraula la regidora d'Hisenda, la senyora Lloret, i explica que tenint en compte que actualment l'Ajuntament disposa com ha dit en el primer punt d'un romanent de 2.059.047,69 € i que malauradament encara es troben un període de dura crisi econòmica, l'equip de govern proposa aprovar una modificació de crèdit de 630.000 €, els quals es destinaran a polítiques per fer front a les conseqüències de la crisi.

L'import es repartirà de la manera següent. Primer, s'incrementarà en 20.000 € la partida de Comerç, concretament per oferir subvencions als comerços que pateixen les molèsties que ocasionen algunes de les obres de millora dels carrers, com les obres del carrer Sant Antoni. Aquesta mesura no està totalment relacionada amb la crisi, però sí que és veritat que els comerços es troben encara en una situació més dura pel tema de la crisi. Han de ser més sensibles amb ells i acompanyar-los amb aquesta subvenció que els ajudi una miqueta.

Una segona partida que s'incrementa amb un total de 120.000 €, engloba les diverses partides que ara dirà. Una és la relativa al servei de manteniment dels equipaments municipals. La d'innovació i noves tecnologies i la de gestió de personal. Les tres partides estan lligades als plans extraordinaris d'ocupació local. La Generalitat de Catalunya ha obert un termini per sol·licitar plans d'ocupació, que en el cas de Parets poden ser fins a 31 treballadors, i els diners que donarà la Generalitat són per pagar els sous i la formació que el mateix pla ja inclou d'aquests treballadors.

L'Ajuntament ha de posar els diners per materials i eines, que possibilitin que els 31 treballadors desenvolupin la seva tasca. No hi ha prou amb el sou i la formació, sinó que es necessita aquesta part econòmica per material, com per exemple si es decideix



pintar un edifici, la Generalitat pagaria el sou del treballador i la seva formació, si cal, però les eines i la pintura les facilita l'Ajuntament i per això s'incrementa la partida amb 120.000 €.

La senyora Lloret continua explicant que les esmentades partides s'han d'incrementar per fer front a les despeses que generaran els plans d'ocupació.

Hi ha un tercer apartat que s'incrementa en 40.000 €, la partida de promoció econòmica, que fa referència als fons de contingències per conjuntura de la crisi, que es va crear a finals de 2009, i que va servir per contractar treballadors a partir dels plans d'ocupació locals, i que actualment aquests imports serviran per prorrogar-ne alguns.

S'incrementarà en 450.000 € la partida de planificació estratègica, que s'utilitzaran per acabar la residència i centre de dia per gent gran i l'abans possible posar l'equipament en funcionament, que possibilitarà llocs de treball de manera indefinida. Es tracta de 30 o 40 llocs de treball i d'aquesta manera també ajudaran a pal·liar la crisi, ajudant i contribuint a la creació de llocs de treball.

La modificació de crèdit de 630.000 €, més els 500.000 € que es van destinar a fons per contingències de la crisi econòmica, els quals formaven part d'una despesa plurianual de 2009-2010, si es descompten aquests dos imports, el romanent de tresoreria de l'Ajuntament seria al voltant de 900.000 €, una vegada fetes aquestes dues modificacions.

Intervé la regidora del NOPP, la senyora Martí, i manifesta que la modificació global és per un import de 630.000 € i pel que fa als conceptes de les despeses, el NOPP creu que són necessaris per afrontar la situació de crisi que es viu i per acabar una obra iniciada i important com és la residència.

Al seu grup conceptualment li sembla bé el tema de la residència, ocupació i una subvenció al comerç a causa de l'impacte de les obres, i que es procedeixi a una modificació en aquest sentit, però vol fer una explicació al voltant de quines són les despeses i d'on es financen, perquè el NOPP pel que fa als plans d'ocupació ja va demanar en el moment de l'aprovació del pressupost ordinari, que s'inclouessin determinades partides, perquè la crisi no ha aparegut ara, i per això han de córrer a fer una modificació del pressupost, sinó que ja fa temps que està instal·lada i al NOPP li hauria agradat que el tema de l'ocupació hagués estat una prioritat substancial en l'aprovació del propi pressupost i no deixar-lo després per a una modificació com es fa ara. Reitera que al seu grup li hauria agradat que el tema de l'ocupació hagués constituït una prioritat dins del pressupost, i per tant una prioritat del govern.

La senyora Martí continua explicant que els 450.000 € destinats a l'apartat de despesa de la residència, li sembla bé que s'utilitzin per poder acabar les obres i que aquesta vegada l'import té el seu origen en una aportació del romanent de tresoreria i no en deute com ha estat altres vegades.

Respecte a la subvenció del comerç està bé, el NOPP va formular aquesta petició i s'hagués pogut preveure en el propi pressupost ordinari.

Pel que fa al finançament, aquest prové de la part del romanent de tresoreria. En certa manera de l'estalvi produït en el pressupost de l'any passat. Un romanent de tresoreria d'uns 2.000.000 €. Només porten tres mesos i escaig de l'any, i ja es deixa en aquesta modificació i en altres modificacions que s'han fet via Decret d'Alcaldia, en compliment de les bases del pressupost i es deixa només en 900.000 €.



Al NOPP li hauria agradat que els esmentats conceptes haguessin anat dintre del propi pressupost ordinari i que a l'apartat de despeses s'haguessin col·locat les despeses, reduint les despeses de lloguer, de publicitat i de determinats apartats que haurien permès col·locar aquestes partides al propi pressupost, però avui no es fa això, sinó que s'agafen els diners que tenen a la caixa i s'utilitzen per a unes finalitats que repeteix que consideren legítimes i prioritàries, però haguessin considerat millor incloure al pressupost reduint despeses com ha apuntat abans.

La política econòmica del pressupost del NOPP és defensar l'austeritat, reduir les despeses generals, sumptuàries, publicitat, lloguers, o sigui com es diu vulgarment al carrer, ajustar-se el cinturó i aplicar els superàvits, sempre que es pugui, en reduir deutes, és a dir cap dels superàvits avui s'utilitzen per reduir deute. En canvi la política de l'equip de govern, a la vista de la modificació del pressupost, és reduir el superàvit agafant diners dels estalvis, no aplicar polítiques d'austeritat i incrementar el deute, perquè existeix la contradicció en aquest propi Ple, que a més de fer la modificació, en el punt anterior s'ha donat compte de la signatura d'un nou préstec, per tant no hi ha cap mena de política d'austeritat i la prova de tot això és l'ordre del dia que avui hi ha sobre la taula.

A la vista de l'anàlisi que ha realitzat, que no és coincident en el tema de les despeses, però sí que és coincident respecte a la necessitat dels conceptes que figuren a la modificació, el vot del NOPP és d'abstenció.

Intervé el regidor de CiU, el senyor Martorell, i exposa que el seu grup comparteix la filosofia de la proposta d'acord que està damunt de la taula. Es necessitava dotar la partida pel tema del comerç, amb l'estudi de les bases per poder ajudar al comerç de la zona afectada.

Els plans d'ocupació, als quals el seu grup va fer menció, i que va lluitar perquè fossin una realitat, que es tressin endavant i que es dotessin de la partida necessària perquè fossin una realitat, i com molt bé ha explicat la regidora, per si sola una subvenció no funciona en aquest cas, només amb la contractació de personal, que això ja està bé perquè la Generalitat de Catalunya es fa càrrec del gruix, però per a la resta l'Ajuntament ha de posar les eines, que requereixen unes despeses que es reflecteixen molt bé, i que no té res a dir, al contrari, que siguin ajustades, però que tampoc hi hagi carència, perquè han de fer bé la seva feina.

El tema de la residència és adient. S'ha d'intentar per tots els mitjans acabar l'equipament i amb aquesta partida es podrà fer front i que com ha mínim s'executarà amb recursos de l'Ajuntament, amb el romanent de tresoreria, sense la via del crèdit.

En resum, els 630.000 € són necessaris, estan més que justificats si s'apliquen i veuen els conceptes. CiU ho entén així, per tant res a dir des d'aquest punt de vista. Diu molt, atesa la situació econòmica que l'Ajuntament tingui un romanent de tresoreria d'uns 2.000.000 €, i hi diu molt en el sentit i el rigor dels números del pressupost de l'Ajuntament, però això no treu que entén que hi ha partides que li hauria agradat que s'haguessin previst en el pressupost ordinari. No obstant això, la filosofia és bona i necessària per fer front a aquests moments difícils de crisi, i tots aquests diners estan pensats per minimitzar aquest tema.

El senyor Martorell indica que no es pot estar de dir, ja que és una cosa que CiU porta manifestant molt de temps, que li hauria agradat que dels romanents que han tingut, no només d'aquest, sinó d'altres es dediqués alguna vegada algun per reduir el deute. Tard o d'hora s'hauran de posar i no perquè el deute de l'Ajuntament sigui molt important o d'un nivell perillós, ja que té clar que no és així, però seria bo que per fer



aquests equilibris necessaris haurien d'invertir alguna vegada, perquè sinó la bola de neu es va fent gran. Seria bo reduir el deute amb els romanents de tresoreria.

Vista la filosofia i que entén que la proposta recull el que va dir CiU, tot i que hi ha alguns temes que voldria que fossin diferents, i el seu grup les faria d'una altra manera, en aquest cas i a la vista del context de crisi, CiU vota a favor de la proposta d'acord.

La regidora del PP, la senyora Rueda, manifesta que és una modificació necessària i que globalment afavorirà al comerç afectat del poble i generarà treball a curt i mitjà termini, amb la contractació de personal, fet positiu per al municipi, i per això vota a favor.

Pren la paraula el regidor d'ICV-EUA, el senyor Tarrés, i exposa que és habitual que a finals de l'any, i dels diferents exercicis econòmics, cap als mesos de setembre, octubre i novembre, quan ja es porta executat una part important del pressupost, es facin modificacions. No és gaire habitual que les modificacions es portin tan aviat, tot això vol dir que efectivament la modificació que l'equip de govern porta a debat a la sala de plens és una modificació important, substancial tan pel seu contingut econòmic com pel seu contingut.

És una modificació a l'entorn de 600.000 €. Estan en un context de crisi, com tothom ha anat reiterant, i si es tenen en compte els esforços realitzats per aquest govern per portar a terme una bona gestió econòmica, com tasques d'austeritat i de contenció de la despesa en els anys anteriors, han servit per alguna cosa, entre d'altres qüestions han servit per generar aquest volum d'estalvi, i ara és l'hora de prendre decisions, amb un volum d'estalvi potent i important, amb un romanent de tresoreria que és prou quantios per prioritzar l'ocupació en un moment de crisi i fer les modificacions que s'escaiguin.

La regidora d'Hisenda ja ha explicat amb força detall quines eren les modificacions proposades. Una és una modificació puntual petita que ha de servir per tenir la dotació corresponent per subvencionar els comerços afectats per les obres del carrer Sant Antoni, que és de justícia. Una altra modificació fonamental ha de servir per complementar els plans d'ocupació, que es van posar en marxa l'any passat a nivell local, i sobretot per fer factibles i viables els plans extraordinaris d'ocupació, que en aquests moments tira endavant la Generalitat i que en el cas de Parets permetrà ocupar trenta-una persones. Evidentment la Generalitat paga els sous, però no pas els materials i les eines i això és justament el que pagarà l'Ajuntament amb la modificació que es pressuposa. Després hi ha una altra partida que no és menys significativa, tot i que sigui de menor despesa econòmica, la qual ha de permetre acabar finalment la residència.

La residència és una llarga reivindicació i un servei que exigeix el municipi per tenir una vellesa amb dignitat, en aquest moment té un valor afegit i és que la seva posada en marxa els propers mesos no només significarà comptar definitivament amb aquest servei, sinó que també potser, ha de ser i serà un motor d'ocupació i generarà trenta o quaranta llocs de treball, amb caràcter estable, que transcendeix i va molt més enllà dels plans d'ocupació que preveu la Generalitat i que espera que tinguin continuïtat més endavant.

En definitiva està plenament justificada la modificació, que és una bona aposta d'aquest govern, que té en el frontispici l'ocupació com a principal repte, i es compromet com els primers en aquesta mesura

Les votacions són les següents:



Vots a favor: 13 (PSC-PM, ICV-EUA, PP, CIU)

Vots en contra: 0

Abstencions: 3 (NOPP)

Per tant i,

Atesa l'ordre d'Alcaldia respecte a la necessitat d'efectuar despeses dins l'exercici que no disposen de la dotació pressupostària suficient i que no poden demorar-se fins a l'exercici següent.

Atès el que preveu l'article 177 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i la secció segona del capítol II sobre modificacions pressupostàries, del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de l'esmentat Reial Decret, en matèria de pressupostos.

Atès el capítol II sobre modificacions de crèdit de les Bases d'Execució del pressupost vigent.

Atès l'informe d'intervenció.

El Ple de l'Ajuntament, per MAJORIA,

ACORDA:

1. Modificar el Pressupost vigent de l'Ajuntament (MCPlé/1/2010) mitjançant crèdit extraordinari i suplement de crèdit finançats amb romanent líquid de tresoreria, augmentant les partides que tot seguit es relacionen:

Despeses a finançar:

| Partida | Descripció | Import |
|------------------|--|-------------------|
| PROGRAMA | 1623: COMERÇ | 20.000,00 |
| 1623.431.48500 | Subvenció a actes i entitats - comerç | 20.000,00 |
| PROGRAMA | 2266: SERVEI DE MANTENIMENT DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS (PLANS EXTRAORDINARIS D'OCUPACIÓ LOCAL) | 95.000,00 |
| 2266.920.20400 | Lloguer vehicles | 10.000,00 |
| 2266.920.21200 | Manteniment i conservació edificis i altres construccions | 73.000,00 |
| 2266.920.22104 | Vestuari o altre material seguretat i salut | 10.000,00 |
| 2266.920.22103 | Combustibles i carburants | 2.000,00 |
| PROGRAMA | 1848: INNOVACIÓ I NOVES TECNOLOGIES (PLANS EXTRAORDINARIS D'OCUPACIÓ LOCAL) | 10.000,00 |
| 1848.492.62600 | Equipament informàtic | 10.000,00 |
| PROGRAMA | 1290: GESTIÓ DEL PERSONAL (PLANS EXTRAORDINARIS D'OCUPACIÓ LOCAL) | 15.000,00 |
| 1290.920.13100 | Retribucions personal laboral temporal | 15.000,00 |
| PROGRAMA | 1393: PROMOCIÓ ECONÒMICA (FONS DE CONTINGÈNCIES PER CONJUNTURA DE CRISI 2009/2010) | 40.000,00 |
| 1393.24109.22611 | Polítiques de Foment de l'Ocupació - Promoció Econòmica | 40.000,00 |
| PROGRAMA | 2162: PLANIFICACIÓ ESTRATÈGICA | 450.000,00 |
| 2162.23309.62200 | Residència | 450.000,00 |



Finançament:

ROMANENT LÍQUID DE TRESORERIA Partida 3180.87000..... 630.000 €

2. Iniciar el tràmit d'informació pública de conformitat amb allò que disposa l'art. 169 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i l'article 20.1 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, on es disposa que l'expedient romandrà exposat al públic pel termini de 15 dies hàbils, comptats des del següent a la publicació de l'edicte al Butlletí Oficial de la Província, als efectes de presentació de reclamacions, i s'entendrà definitivament aprovat en el supòsit de no presentar-se'n cap.

Serveis Territorials

5. Aprovar, si escau, el Text refós del Pla especial d'infraestructures dels sectors industrials de Llevant (UP-5, UP-6 i UP-9)

Pren la paraula el regidor d'Urbanisme, el senyor Lucio Gat, i exposa que l'Ajuntament va aprovar provisionalment el passat 26 de març de 2009, una proposta que pretén modificar l'estructura viària bàsica dels sectors industrials encara pendents de desenvolupar, situats al Llevant de la carretera C-17, fixant les connexions i establint les càrregues a distribuir entre elles. Posteriorment la mateixa Comissió Territorial d'Urbanisme, en sessió del 18 de juny de 2009, va acordar retornar l'expedient del Pla especial per tal que el Ple l'analitzés i justificqués la compatibilitat de la proposta amb les previsions del Pla territorial metropolitana de Barcelona.

El retorn efectuat per la Direcció General d'Urbanisme conté unes prescripcions bàsicament tècniques que es recullen en la pròpia resolució i que el contingut del document que es proposa verificar avui, el qual els serveis tècnics van explicar en la darrera comissió informativa, analitza i justifica la compatibilitat que esmentava de la proposta, tenint en compte la relació del desdoblament de la carretera C-17 mitjançant la prolongació del traçat de la via exprés que discorre en paral·lel l'actual traçat de la carretera C-35 i que afecta també la mida del sector UP-5, UP-6 i UP-9, que és el motiu d'aquesta resolució.

El senyor Lucio Gat continua explicant que es completa el document amb el dibuix d'una nova viabilitat proposada en plànols a escala 1/2000 amb un grau de definició equivalent al dels plànols d'ordenació del Pla general vigent.

S'incorpora una valoració econòmica del cost de la remodelació de l'enllaç existent de la carretera C-35 i del nou vial de connexió d'aquest amb el sector UP-5 i de les càrregues pertinents en els tres àmbits diferenciats. També s'incorporen les determinacions corresponents a la Unitat d'actuació UA-26, atès que el plànol s'inclou dins de l'àmbit d'actuació.

S'han introduït les referides prescripcions, que són bàsicament tècniques, a fi de fer compatible la proposta amb les previsions del Pla territorial de Barcelona, d'acord amb la Resolució de la Direcció General d'Urbanisme.

Intervé la regidora del NOPP, la senyora Martí, i exposa que el seu grup vol fer un parell de matisacions. Una relativa al procediment i l'altra al contingut. El seu grup entén que el procediment a seguir per a l'aprovació d'un pla especial d'infraestructures és aprovació inicial, aprovació provisional i aprovació definitiva.



L'Ajuntament va fer una aprovació inicial, com s'ha dit, i ara es proposa al Ple l'adopció d'un acord sobre verificar un text refós. No sap si procedimentalment és un acord que es pot portar a terme, ja que el procediment en urbanisme és molt important, perquè en cas d'interposició d'un recurs no es pot vulnerar una aprovació pel contingut, sinó pel procediment, per això creu que el procediment lògic és l'aprovació inicial, sobretot perquè el concepte de verificar un text refós pot tirar o no endavant.

La proposta de què es torni a fer una aprovació inicial aniria en el sentit d'assegurar la tramitació i també perquè alguna de les modificacions són substancials, i afecten a polígons i fa diverses afectacions, per això suggereix que es procedeixi a una aprovació inicial. Això respecte al tema del procediment, pel que fa al tema dels continguts, sembla bé que la Memòria incorpori l'estudi econòmic. El NOPP en l'aprovació inicial ja va dir que no anava acompanyat de l'estudi econòmic, que era un aspecte important. L'estudi econòmic també és una modificació substancial, perquè diu qui ha de pagar i quan es diu qui ha de pagar afecta a unes determinades persones i propietaris. Per tant, l'estudi econòmic produeix afectacions.

Hi ha modificacions importants a l'estudi tècnic, les quals no diu que el seu grup no les comparteixi, però entre l'aprovació inicial i aquest text refós no hi ha modificacions importants. Des de canviar afectacions de vials a Can Volart ara que s'està fent precisament el tema de la reparcel·lació de l'obra, s'introdueixen noves qüestions, com els ponts, el repartiment de càrregues, els enllaços, entre d'altres. Per tant, per aquestes dues qüestions s'hauria de procedir a una aprovació inicial.

La senyora Martí explica una tercera consideració en el sentit que el NOPP ha demanat algunes vegades, també ho va dir a la comissió informativa, que seria bo incorporar un accés directe des de la sortida de l'autopista al Polígon de Can Volart, per la quantitat important de vials i que s'estudien diversos sectors industrials per donar una millor mobilitat a tot l'entorn i entrar i sortir de tota la zona industrial. Un accés que en el Pla del 1985 estava previst, si més no estava feta una reserva, però amb l'atorgament de la llicència d'obres a Mango es va ocupar una part de l'esmentada reserva, però creu que encara es pot reconsiderar.

El NOPP demana que s'estudiï millor, amb ànims de fer una aprovació inicial per les qüestions que ha exposat i per incorporar la proposta. Sinó és així el vot del seu grup és d'abstenció.

El regidor d'Urbanisme, el senyor Lucio Gat, explica que La Direcció General d'Urbanisme ha modificat alguns aspectes de l'anterior proposta del mes de març de 2009, que no coincidien o no s'havien previst en el planejament del Pla metropolità de Barcelona. El format jurídic és correcte i discrepa de l'apreciació que hi ha hagut canvis substancials, ja que encara que hi ha canvis, aquests s'han adaptat a les previsions del Pla metropolità de Barcelona, però el format és exactament el mateix. És una aprovació provisional i no és definitiva, i ha de seguir el seu tràmit, a fi que es presentin les al·legacions pertinents que es pugin fer.

El senyor Lucio Gat continua exposant que respecte a l'estudi econòmic de la proposta, ha de dir que és veritat que faltava distribuir d'una manera més clara les càrregues i a qui afectaven tots els vials que es proposaven. Des del punt de vista tècnic serveix de ben poc estipular els valors de tot el vial sense saber encara quan es podrà desenvolupar el vial que es proposa. En la proposta inicial no es col·locava el valor de metre dels vials, però ja servia. En tot cas aquest és el criteri de la Direcció General d'Urbanisme, que s'ha de respectar i això és el que es fa amb l'acord que es proposa.

Per últim, ha de dir que s'ha de discutir molt la proposta de sortida de l'autopista i l'accés al polígon industrial de Can Volart. Dubta molt que el planejament de la xarxa



viària d'autopista la pugui decidir una administració com l'Ajuntament. L'Ajuntament pot fer la reserva de sòl tal com està feta. El Pla metropolità de Barcelona preveu tota una reestructuració del complex de la xarxa viària de l'esmentat sector i va posar l'exemple que per descongestionar d'alguna manera la sortida, el Pla metropolità preveu l'eliminació de la sortida esquerra que hi ha de la B-30, perquè vol donar un doble sentit a la sortida a Montmeló.

El senyor Lucio Gat manifesta que hi ha qüestions que està molt bé que s'expliquin. Des d'un punt de vista pràctic local té sentit, no vol discrepar amb això, però des d'un punt de vista global pensa que no tant.

La regidora del NOPP, la senyora Martí, puntualitza que el tràmit de text refós, són textos refosos després de l'aprovació definitiva d'Urbanisme, és a dir si Urbanisme fa algunes modificacions respecte al document que se li envia després de l'aprovació provisional, condiona a l'Ajuntament per l'efectivitat de l'aprovació d'Urbanisme, que es redacti un text refós. En la fase provisional no recorda haver vist textos refosos, però si jurídicament és possible, endavant.

El senyor Lucio Gat ha dit que després es podrà al·legar, però en les aprovacions provisionals no hi ha fase d'al·legacions ni informació pública, ara és la tramesa a Urbanisme, sense fase d'al·legacions.

Respecte al tema de la sortida, ha de dir que la proposta de construir un accés a l'autopista per Montmeló o més a munt, a fi de suprimir la sortida tant perillosa que cau a mà esquerra, ha de dir que fa uns 45 anys que hi és aquesta sortida. La nova proposta que hi ha d'haver, que hi serà i que benvinguda sigui, perquè evidentment una sortida per l'esquerra no és bona, però aquestes són sempre previsions a molt llarg termini, en canvi, el problema dels dos carrils de la sortida de l'autopista que es converteixin en un i provoquen l'embús de la C-17 succeeix cada dia, sobretot al matí i al vespre, i es podria solucionar perquè molta de les persones que surten per Parets va als polígons i derivar un dels dos carrils entre mig de la Mango i la Torre de Cellers i que s'incorpori dintre del polígon de Can Volart segur que reduiria molt el problema que hi ha i a més és una solució econòmica molt barata.

Es pot discutir tot, ja que estan discutint el Pla territorial i aquest està sobre la taula, i si hi ha el Pla territorial sobre la taula hi és tot la sortida, l'entrada de les autopistes, les connexions, les desconexions, precisament aquest document pretén discutir una vialitat d'àmbit local i solapar-la el millor possible amb el Pla territorial, doncs aquest és un element més. Per tant el NOPP discrepa en aquest punt i torna a dir que aquest és un tema possible, fàcil i econòmic.

El regidor d'Urbanisme, el senyor Lucio Gat, matisa que quan ha parlat de les al·legacions, es referia a les apreciacions que pugui fer la Direcció General d'Urbanisme un cop es presenti el Text refós. La Resolució diu concretament: *"Indicar a l'Ajuntament que el Text refós s'haurà de presentar per triplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional (en aquest cas el Ple) de l'expedient i diligenciat, i haurà d'incorporar la documentació següent per a la seva valoració"*. Aquesta és una qüestió d'interpretació, l'equip de govern ho interpreta així.

En el tema de les al·legacions no hi ha exposició pública, però la Direcció General d'Urbanisme pot fer un altre Text refós sinó està d'acord amb el plantejament que es presenta, que és el fet al qual es referia abans en el tema de les al·legacions.

Lamenta no compartir la mateixa opinió que el NOPP pel que fa a la sortida de l'autopista, ja que dir sense tenir més arguments que intueix que una quantitat de persones que surten de l'autopista s'incorporen al polígon de Can Volart, ha de dir que



per molt que s'obri una entrada al Polígon de Can Volart continuarà l'embut i la incorporació a la C-17 només amb un sol carril. No s'ha de fer gaire soroll en un tema que només s'intueix. Apel·la al sentit comú de les administracions que tenen l'obligació de planificar les xarxes viàries, i no pas els ajuntaments. Torna a dir que les entrades i les sortides de les autopistes tenen un tractament especial a l'hora de planificar-les. Coneix alguns casos, però ara no és el moment d'explicar-los, però és així.

Intervé el regidor de CiU, el senyor Martorell, i explica que s'han de centrar en la proposta d'avui. El seu grup no entrarà en temes de legalismes, perquè no els coneix. Creu que per la gent que els escolti, s'han de separar dues qüestions, una és que en el seu moment l'equip de govern va fer l'aprovació provisional, que es va presentar i posteriorment. La Generalitat ha retornat l'expedient en funció a una sèrie d'elements, que han sortit i que s'han parlat en el seu moment i que es van estudiar referent al tema del Pla territorial metropolitana que és una altra història que pot afectar, però reitera que és una altra història, en què hi ha hagut el seu debat i els seus mecanismes.

CiU ha tingut discrepàncies, però entén que a partir d'aquests paràmetres que s'han marcat a partir del Pla territorial metropolitana, s'ha demanat el Text refós, que és tècnic. Compartiria com ha dit la representant del NOPP, que hi ha unes modificacions substancials, no diria al punt de dir que són importants, perquè és donar una nova dimensió d'estructura, de mobilitat de tot l'entorn, com és la connexió i desgranar la C-17, amb aquesta nova aposta per la carretera, pel circuit i ha produït les esmentades modificacions.

Creu que és una reflexió sobre el territori amb una visió més àmplia, que no afectarà bàsicament a allò que va portar l'equip de govern. És cert, i en el seu dia CiU ho va manifestar que quan es va presentar el Pla especial faltava el tema de l'impacte econòmic, que ara queda recollit.

Com que no ho pot valorar més no vol entrar en el tema de la variant i l'entrada directa al polígon. Podria discrepar, ja que potser no és la solució viària en aquests moments. Creu que la solució viària per millorar l'entorn seria que l'estudi de la B-30 tingui la sortida juntament amb Montmeló, amb l'estudi de mobilitat és el més important, ja que encara que sigui a llarg termini, s'han d'assentar les bases perquè un dia o un altre aquest llarg termini sigui una realitat i la realitat passa per una sortida directa a Montmeló, una sortida a la dreta i no a l'esquerra, perquè et jugues la vida cada vegada que has de passar-hi.

CiU vota a favor de la proposta, ja que els conceptes tècnics s'han recollit i hi estan d'acord, perquè s'exigeix i no es pot fer una altra cosa.

La regidora del PP, la senyora Rueda, coincideix bàsicament amb el que ha comentat CiU i vota a favor.

Les votacions són les següents:

Vots a favor: 13 (PSC-PM, ICV-EUA, PP, CIU)

Vots en contra: 0

Abstencions: 3 (NOPP)

Per tant i,

Vist el Pla d'infraestructures dels Sectors Industrials de Llevant (UP-5, UP-6 i UP 9) redactat pels arquitectes Manciniéras-Parés arquitectes associats, SL i Ricard Cassademont i Altimira i promogut per l'Ajuntament de Parets del Vallès.



Vist que el referenciat Pla d'infraestructures va ser aprovat provisionalment pel ple de l'Ajuntament de data 26 de març de 2009, de conformitat amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals.

Vist que el Pla Territorial Metropolità, aprovat inicialment en data 22 de maig de 2009, preveu, en aquest àmbit territorial, una nova estructura viària que aposta per una variant de l'autovia C-17 a l'est del municipi de Parets que transcorre entre el Circuit de Velocitat i els sectors industrials del municipi a desenvolupar (UP5, UP6 i UP9).

Vist que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 18 de juny de 2009 va acordar retornar l'expedient del Pla Especial a l'Ajuntament per tal d'analitzar i justificar la compatibilitat de la proposta amb les previsions del Pla Territorial metropolità de Barcelona.

Vist el text refós del Pla d'infraestructures dels Sectors Industrials de Llevant (UP-5, UP-6 i UP 9) redactat pels arquitectes Mancineiras-Parés arquitectes associats, SL i Ricard Cassademont i Altimira, que suposa una reflexió territorial de les comunicacions dels sectors industrials de Parets del Vallès tenint en compte els nous paràmetres, introduïts pel Pla Territorial metropolità aprovat inicialment, i incorpora les prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona .

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals.

Vist que l'article 83.2 del TRLUC estableix que la competència per l'aprovació inicial provisional dels plans especials a què es refereix l'article 67.1.e) correspon a l'administració que els ha redactat i l'aprovació definitiva al conseller de Política Territorial i Obres Públiques de conformitat amb l'article 77.1.e) del mateix cos legal.

Atès que l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en la seva modificació de la Llei 57/2003, de 16 de desembre, estableix com a competència del Ple l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i demés instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística.

El Ple de l'Ajuntament, per MAJORIA,

ACORDA:

1. *Verificar el text refós del Pla especial d'infraestructures dels Sectors Industrials de Llevant (UP-5, UP-6 i UP-9) redactat pels arquitectes Mancineiras-Parés arquitectes associats, SL i Ricard Cassademont i Altimira i promogut per l'Ajuntament de Parets del Vallès.*

2. *Traslladar el present acord, juntament amb el Pla especial el d'infraestructures dels Sectors Industrials de Llevant (UP-5, UP-6 i UP-9), al conseller de Política Territorial per tal que procedeixi a la seva aprovació definitiva de conformitat amb l'article 77.1.e) del TRLUC.*

6. Acordar, si escau, l'aprovació inicial del Pla especial del patrimoni i catàleg de Parets del Vallès

Prèvia la vènia, pren la paraula el regidor d'Urbanisme, el senyor Lucio Gat i exposa que amb l'objecte de dotar l'Ajuntament d'un instrument urbanístic que ajudi a regular la conservació, la protecció i la defensa dels valors històrics, artístics i tradicionals del patrimoni arquitectònic del municipi, així com d'aquells altres elements urbans que mereixen un cert interès per part de la generalitat en el sentit ampli de la paraula, es proposa l'aprovació inicial d'aquest Pla especial del patrimoni.



Concretar que l'abast territorial d'aquest Pla especial és el conjunt de totes les finques i espais relacionats individualment, inclosos dins del nostre terme municipal i que el marc legal de referència que s'ha utilitzat per elaborar aquest document, és el que deriva de les previsions del Pla general, aprovat l'any 2002 en matèria de protecció del patrimoni construït, el que es deriva també dels diferents reglaments sobre la protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya i el que més concretament determina les disposicions contingudes en la Llei 9/93, del Patrimoni cultural català.

Aquest Pla especial amb la diferent documentació que conté també defineix els usos, les possibilitats d'increment de l'edificació, i en el cas que no es pugui fer establirà les compensacions corresponents, això ja s'havia comentat, i les modificacions possibles de les afectacions per tal de mantenir els valors dels elements o espais. D'altra banda també gradua els diferents nivells de protecció de manera adequada als elements d'interès tenint en compte si es tracta de conjunts arquitectònics, jaciments arqueològics, valors històrics i/o tipològics, ambientals.

És per això que més enllà de l'interès que a títol individual pot suscitar cada un dels elements arquitectònics que figuren a les fitxes adjuntes i que d'una o una altra manera, proposen protegir, sembla interessant, com a mínim, destacar en aquesta exposició els criteris que de manera general s'han tingut en compte alhora de fer aquest catàleg del patrimoni que incorpora un total de 153 elements urbanístics repartits entre 5 nivells diferents i 45 elements arqueològics, dels quals 19 tenen una doble protecció.

Correspon al nivell 1, aquells bens declarats com a Bens Culturals d'Interès Nacional (BCIN) i s'atorga tant a elements arquitectònics com als arqueològics. Són aquells elements als que abans se'ls anomenaven Monuments Historicoartístics de Interès Nacional i que s'estableixen a partir d'una declaració que ha de realitzar el Consell Executiu de la Generalitat previ estudis i consultes fetes per la Conselleria de Cultura.

En aquest sentit dir també que aquests elements més rellevants formen part d'un registre i han de disposar del corresponent Pla d'actuació que haurà de ser aprovat per la Direcció General del Patrimoni Cultural. Amb aquest nivell de protecció, aquest pla proposa una unitat arquitectònica, coneguda per tots vostès, com és la Torre Celler, la qual ja comptava amb la declaració corresponent.

Correspon al nivell 2 aquells béns declarats com a Béns Culturals d'Interès Local (BCIL) i que es contempen com a integrants del patrimoni cultural del país tot i que la seva significació i importància, no compleixen les condicions pròpies del nivell anterior.

Aquest fet però, no exigeix la obligatorietat d'ésser inclosos en el Catàleg del Patrimoni Cultural Català que també protegeix els seus elements interiors que es puguin considerar interessants, encara que no s'esmentin a les fitxes corresponents, que conté el document.

Amb aquest nivell de protecció el catàleg proposa un total de 34 unitats entre les quals es troben majoritàriament totes les masies de Parets i alguns edificis significatius des d'un punt de vista històric i arquitectònic.

Pel que fa al nivells 3 se'ls assigna aquells elements catalogats com a Béns de Protecció urbanística (BPU). Són edificis, parts d'un edifici o construccions que han merescut un tractament de protecció. Són la resta dels béns integrants del patrimoni cultural català, que tot i no haver estat objecte de declaració ni de catalogació, reuneixen, però, valors descrits a la mateixa Llei per a la seva consideració, sense estar subjectes a les determinacions d'aquesta mateixa Llei.

Sobre els criteris d'aquest nivell el pla proposa catalogar, per una banda, un total de 52 unitats i per altra, en el mateix context i definint un 4t nivell, es proposa catalogar 41



elements arquitectònics complementaris que afecten principal i majoritàriament les tanques d'algunes finques.

I per últim, explicar que el nivell 5 inclou aquelles unitats considerades com a Béns amb Interès Documental (BID) de les quals s'han valorat la necessitat de mantenir-les en la memòria o conservar el seu record.

Són elements que per algun motiu, arquitectònic i/o històric, han estat significatius per al municipi de Parets i que no poden ser conservats per diferents motius, estat físic, afectació urbanística que preval sobre la conservació, però dels que es considera interessant que es conservi al seu record als arxius municipals.

Per tant són elements que es poden substituir però per als que caldrà fer un aixecament complet, que és el que demanen als propietaris de l'edifici, fer plànols, fotos, vídeo, etc., i una memòria històrica i arquitectònica abans d'enderrocar-los i que mentre això no passi, es regularan per allò que es disposa per als edificis de nivell 3. En aquest apartat el document proposa un total de 25 unitats d'aquest nivell de catalogació.

El senyor Lucio Gat vol afegir a l'exposició més enllà de la definició tècnica, que calia explicar, ja que cataloguen unes quantes unitats arqueològiques i arquitectòniques del municipi, però que no totes tenen el mateix nivell i és molt interessant i important que tingui clar, i vol compartir amb els membres del plenari algunes reflexions.

Avui aquests valors culturals llegats per anteriors generacions corren el risc, arreu però a Parets també, de quedar en un segon pla com a conseqüència de la cada vegada més ràpida transformació i evolució de la societat.

Són molts els elements claus per comprendre la forma de pensar i viure dels nostres avantpassats, que malauradament desapareixen de manera sistemàtica en aquest camí evolutiu fruit d'aquesta progressió social, però afortunadament també és veritat que cada vegada més es pren major consciència a molts indrets sobre aquest fet, el que ha generat que el patrimoni cultural entri a formar part dels valors de canvi d'aquesta mateixa societat, adquirint un renovat interès que ha facilitat definir la seva protecció.

Destaca que aquest pla, és el resultat de la reflexió i la voluntat de l'equip de govern de complir un deure amb les generacions que ens han de precedir, per això els agradaria que el present document reflectís fidelment i de forma majoritària l'ànim de la nostra vila de Parets, de protegir una part important del seu patrimoni històric que correspon a la seva pròpia identitat i que al mateix temps, forma part de la seva cultura arquitectònica.

Per acabar, vol també compartir amb tots vostès una de les declaracions més encertades que ha pogut llegir aquest dies sobre aquest tema i que creu que millor recull l'esperit d'aquest tipus de documents. La declaració va aflorar en el "Congrés de la Cultura Catalana", clausurat l'any 1977, però que encara està en vigor i diu: "Entenem com a Patrimoni tota la possessió dels nostres avantpassats, propers i llunyans en el temps, que per les seves característiques específiques, considerem d'interès conservar i gaudir, però sobretot transmetre en les millors condicions a les nostres generacions futures".

El senyor Lucio Gat indica que aquest és l'esperit del document, el qual no pretén una altra cosa que preservar i transmetre en les millors condicions el patrimoni cultural i arquitectònic a les generacions futures.



La regidora del NOPP, la senyora Martí, exposa que el seu grup ha estudiat bé el document. Havia demanat reiteradament que es tirés endavant el Pla especial de protecció del patrimoni i el catàleg, perquè el considerava una necessitat important.

El document està ben estructurat i elaborat. És un document ampli, redactat per uns professionals i vol que es faci menció explícita en el Ple, que és l'equip Bosch i Cuspinera, que són uns professionals molt especialitzats en aquest tipus de matèria. Reitera que és un bon document. La dificultat que té és que ha arribat tard, perquè ha passat molt temps que es demanava l'existència del Pla especial, perquè es partia només d'un catàleg que s'havia elaborat a l'any 1985. Era un document molt més senzill que aquest, però ja hi havia una sèrie de documents inclosos en el catàleg, tot i que des de llavors a ara s'han perdut uns quants i les generacions futures ja no els podran deixar per exemple Can Pla, la nau de la Linera, la Casa dels Mestres del Raval, Can Codina, ni unes quantes torres disperses per l'Eixample que han estat objecte de destrucció, malgrat que la majoria dels elements que acaba de citar estaven en el catàleg, però han desaparegut desgraciadament. Afegeix que més val tard que no pas mai.

La senyora Martí continua explicant que respecte a la catalogació dels diferents graus, el NOPP creu que a part de la Torre de Cellers, que s'hauria de tramitar la declaració de bé d'interès nacional, s'hauria d'incloure un segon tema, el qual ha manifestat en el procés d'al·legacions. S'hauria d'incloure o iniciar els expedients que comportin el fet de les pintures que hi ha de Bartolozzi i Arranz Bravo a l'antiga Tipel que és una mostra molt important i destacada, que requereixen d'alguna actuació bastant decidida, atès que està en un emplaçament industrial i requereixen protecció, perquè podrien tenir dificultats per llegar-les a les generacions futures.

Aprofitant la fase d'aprovació inicial del Pla, a partir d'ara s'hauria d'obrir un procés de participació ciutadana. El document ho requereix, s'ho val, perquè és molt important i no hauria de passar només per una tramitació estricta del que diu la Llei d'urbanisme, sobre el Pla especial. Aquest no és un Pla especial qualsevol, sinó que és molt important i s'hauria d'acompanyar d'un procés de participació en la fase d'informació pública. S'hauria d'haver iniciat el procés de participació en la fase de redacció, però es pot fer amb posterioritat.

La senyora Martí continua exposant que és un dels temes que entra clarament dintre del que es pot utilitzar com a participació ciutadana. En Tot cas el NOPP vota a favor en l'aprovació inicial del pla i espera presentar com d'altres aportacions com ha fet en alguna comissió informativa amb ànims de millorar i ampliar les proteccions que dóna el document. En especial la que ha dit de les pintures de Bartolozzi i Arranz Bravo i unes altres menors que el seu grup ha fet arribar.

El regidor d'Urbanisme, el senyor Lucio Gat, explica que respecte a la participació ciutadana, com ha dit és una aprovació inicial, amb el posterior període d'exposició pública, en el qual es pot participar.

Hi ha 53 edificacions que pertanyen a particulars i els seus propietaris tenen tot el dret a dir el que creguin convenient i participar de les informacions que corresponguin. Avui s'aprova el document amb algunes prescripcions tècniques que cal matisar presentades pel Despatx de Bosch Cuspinera, que com ha ja s'ha dit és un bon equip de professionals, experts en aquesta matèria.

Pel que fa a les pintures de Tipel, en l'elaboració del document aquests professionals no ho han proposat així. Han d'haver algunes reunions per perfilar millor el document i es convidarà als grups municipals perquè puguin participar d'aquestes opinions i escoltar també l'opinió dels experts i professionals, que expliquin per què ho han posat en un nivell 2.



La regidora del NOPP, la senyora Martí, matisa que quan parla sobre la participació ciutadana no es refereix a l'exposició pública de l'acord, ja que és la tramitació estricta d'un pla especial, sinó que aquest pla especial s'ha d'estendre a tothom. A tothom del poble li ha d'arribar algun document o informació perquè pugui participar en el document, si ho creu oportú. O sigui, que ha d'arribar la suficient informació més enllà de la que és estrictament legal.

Es refereix a què s'ha de fer un pla de participació ciutadana, una proposta en el sentit de fer un extracte del document, de fer una exposició, de fer una notificació o el repartiment de documentació a totes les cases, algunes sessions informatives, és a dir anar molt més enllà del que és l'estricta informació pública legal. El poble ha de conèixer i pot tenir la sensibilitat suficient per valorar el document, saber que existeix, fer aportacions en funció dels seus coneixements, de l'estima de l'entorn, del paisatge i del que pugui valorar a partir de llegir-lo.

La senyora Martí indica que el document és fàcilment llegible. Quan més intel·ligents i més preparats són els tècnics més fàcils redacten els documents. Això és una cosa fantàstica i aquest és un document intel·ligible per part de tothom. Per tant la seva proposta va en el sentit d'anar més enllà del que és la informació pública.

Intervé la regidora de Participació Ciutadana, la senyora Garcia, i exposa que el que ha explicat la representant del NOPP és més aviat un procés d'informació a la ciutadania que un procés de participació ciutadana. Es faran servir els mateixos mitjans de comunicació i informació al ciutadà que es fa amb la resta de plans, d'activitats i de projectes que porta a terme l'Ajuntament. La informació del catàleg es publicarà en el Parets al Dia, es penjarà a la web municipal i s'informarà per la ràdio. Un projecte de participació ciutadana envers el catàleg és un tema molt tècnic, en què el ciutadà pot participar a través de la informació i exposició pública durant els trenta dies que marca el termini establert, i qualsevol altre participació entén que no escau en aquest tipus de projecte, però evidentment la informació igual que fan amb la resta de projectes està totalment a disposició del ciutadà.

Intervé el regidor de CiU, el senyor Martorell, i exposa que tal com ja s'ha comentat, el catàleg és benvingut encara que arribi tard, "*más vale tarde que nunca*", i avui poden estar cofois perquè tenen un Pla especial de protecció del patrimoni i catàleg del municipi, que és una eina que es reclamava per regular tot un sector que necessitava fer-lo.

No ha de tornar a passar i el ciutadà ha de tenir molt clar que equipaments, habitatges, que avui segurament que estarien en aquest Pla de protecció, no existeixen perquè es van enderrocar i per altres circumstàncies. És necessari tenir aquest Pla especial per no trobar-se com ja s'han trobat altres vegades, que propietaris que han volgut fer obres, han hagut de redactar un estudi especial per l'obra i fer un Pla especial per poder tirar endavant, i tot encara era més complex.

CiU felicita l'equip de Bosch i Cuspinera perquè han desenvolupat un treball excel·lent. És fins i tot maco de veure i entenedor, amb les seves fitxes i les seves catalogacions és molt lúdic de veure'l i entenedor.

El Pla ajudarà a enriquir el municipi, perquè la filosofia en definitiva és poder deixar el patrimoni del municipi a noves generacions. L'obligació és protegir-lo i deixar-lo com a riquesa cultural.

CiU està totalment d'acord en què s'hagi tirat endavant el Pla i reglar aquest tema, que fins ara no ho estava i era necessari per al creixement de Parets, amb el màxim de respecte per aquells elements que poden formar part del patrimoni.



El senyor Martorell continua exposant que s'ha de fer la màxima difusió i instaurar els mecanismes perquè tots els ciutadans tinguin accés al document i que percebin que tenen un patrimoni. La màxima difusió es pot entendre de moltes maneres i es trobarà la millor perquè l'Ajuntament té suficients mecanismes per fer-lo.

Finalment convidar el ciutadà i que sàpiga que es tracta d'una aprovació inicial, que s'exposarà a informació pública, perquè aquells que se sentin afectats puguin dir la seva i fer la seva, perquè ara és el moment. Per tant, convida tota la ciutadania que estigui pendent del document que estarà en informació pública. CiU està content que s'aprovi inicialment el Pla especial i per això vota a favor.

El regidor d'Urbanisme, el senyor Lucio Gat, insisteix tal com ha explicat la regidora de Participació Ciutadana, que faran tot el possible perquè aquest document sigui el més públic possible. No es tracta només de valorar, sinó també es tracta de conscienciar la societat dels recursos i els esforços de l'Ajuntament per intentar instaurar tots els mecanismes a l'abast perquè el Pla especial sigui conegut i que els ciutadans sàpiguen que tenen un patrimoni cultural, arquitectònic i històric del municipi. Per conservar-lo fan falta recursos i conscienciació col·lectiva. L'Administració té l'obligació de posar els mecanismes i els ciutadans han de desenvolupar una consciència en aquest sentit.

La regidora del PP, la senyora Rueda, manifesta que el seu grup està content que s'hagi elaborat el Pla especial de protecció del patrimoni i catàleg del municipi i vota a favor de la seva aprovació.

Intervé el regidor d'ICV-EUA, el senyor Tarrés, i exposa que l'aprovació d'un pla especial de protecció del patrimoni és un tema de tots, i és un tema que exigeix un consens ciutadà, polític, i de tots els estaments. És un tema que dóna identitat. Els pobles els fan la gent, les persones, però també els fan els llegats com ha dit el regidor d'Urbanisme, d'allò que anomenen el patrimoni cultural, històric i artístic, que ha passat de generació en generació.

Els presents són d'una generació que els ha tocat viure una època de grans i profundes transformacions, i des dels anys 60 cap aquí el territori en el qual estan ha canviat substancialment, i és l'hora, no poden esperar més que aquells elements que tenen un valor cultural, arqueològic, paisatgístic, mediambiental, arquitectònic, siguin recollits el més curosament possible, de tal forma que no es deixin cap i de tal manera que assumeixin el repte i el compromís de què fan amb cadascun d'ells quin grau de protecció es donen, i això exigeix un treball que més enllà de les voluntats és un treball de rigor tècnic i professional, i en aquest sentit vol reconèixer la professionalitat amb la que ha treballat l'equip de Bosch Cuspinera Associats, que ha fet un treball amb molt de detall, ha aportat una memòria ben explicada i detallada. Ha fet una recopilació de tota la normativa urbanística que pot afectar a cadascun dels àmbits seleccionats i finalment vol ressaltar que les fitxes individualitzades de cadascun dels 153 elements de valor patrimonial i dels 45 elements de valor arqueològic, han estat molt detallades i precises, i aquí tenen un element essencial que permet disposar de la informació suficient per poder corroborar que el compromís amb la preservació de la conservació del patrimoni, que és patrimoni de tots plegats és l'encertat.

De qualsevol manera estan en una fase d'aprovació inicial, i hi haurà trenta dies d'exposició pública. Més enllà de les aportacions dels grups polítics que sempre poden descobrir puntualitzacions que no s'hagin vist, és fonamental que s'assumeixi el repte de fer la màxima difusió i impulsar també al màxim no només la conscienciació de la població envers el patrimoni, sinó de recollir opinions que puguin sorgir de la ciutadania. En la línia del que ja apuntava la regidora de Participació Ciutadana en la seva intervenció, està convençut que es trobarà la millor fórmula i el millor sistema per



generar l'opinió de la ciutadania, que serà un element més que pot acabar d'enriquir aquest document.

En definitiva es troben al davant d'un document per conservar, protegir i donar a conèixer i difondre el patrimoni, que és de tots plegats, i per tant és un document importantíssim, que tenien el deure moral de portar a aprovació en el marc d'aquesta legislatura.

Tots els grups voten a favor. Per tant i,

Vist que l'article 9.3 del Decret 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 3.f) del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament que la desplega, estableixen la necessitat de preservar els valors arqueològics, històrics, paisatgístics i culturals, mitjançant la conservació dels immobles que l'integren, dels espais urbans rellevants i dels elements i tipologies arquitectòniques singulars.

Vista la voluntat de l'Ajuntament de Parets del Vallès de tramitar un Pla especial de protecció del patrimoni i catàleg del municipi, de conformitat amb el que disposa la normativa del Pla general d'ordenació municipal.

Vista la proposta de Pla especial de protecció del patrimoni i catàleg del municipi de Parets del Vallès, redactada per Bosch Cuspinera Associats, SL en el qual es determina, la catalogació de les edificacions amb el seu grau de protecció, estudia els trets característics del paisatge urbà que són susceptibles de ser protegits, i els jaciments arqueològic a protegir dins del municipi.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals, en el qual s'incorporen un seguit de consideracions per tal que siguin analitzades per part dels tècnics redactors en el document per a la seva aprovació provisional

Atès el que disposa la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, en relació a la protecció, conservació, la investigació, la difusió i el foment del patrimoni cultural català, i els articles 92 a 95 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Vist que l'article 76 del TRLUC estableix la competència per a la redacció dels instruments de planejament derivat, en aquest cas el Pla especial, als ajuntaments, i que d'acord amb l'article 78.c) del TRLUC, la competència per a la seva aprovació definitiva correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme.

El Ple de l'Ajuntament, per UNANIMITAT,

ACORDA:

1. *Aprovar inicialment el Pla especial de protecció de patrimoni i catàleg del municipi de Parets del Vallès, redactat per Bosch Cuspinera Associats, SL.*

2. *Suspendre per als immobles inclosos en el Pla especial, l'atorgament de llicències d'edificació, reforma o enderrocament i les de parcel·lació de terrenys, excepte aquelles que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat.*

3. *Sotmetre a informació pública el Pla especial protecció de patrimoni i catàleg del municipi de Parets del Vallès, per un termini d'un mes mitjançant inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un dels diaris de més divulgació, en el tauler d'anuncis de la corporació, i donar difusió d'aquesta mitjançant els mitjans de comunicació de l'Ajuntament.*



Ajuntament de
Parets del Vallès

4. Notificar aquest acord als interessats, de conformitat amb el que disposa la Llei 9/93, de patrimoni cultural de Catalunya

5. Sol·licitar informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, a la Direcció General del Patrimoni Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, i als organismes afectats per raó de llurs competències, de conformitat amb l'article 83.5 del Text refós de la llei d'urbanisme.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

La secretària accidental

Vist i plau

L'alcalde

