



ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE PARETS DEL VALLÈS

Identificació de la sessió

Sessió número: 9/2010

Caràcter: extraordinari

Data: 21 d'octubre de 2010

Horari: de 20.15 a 21 h

Lloc: saló de sessions de la casa consistorial

Hi assisteixen:

Joan Seguer Tomàs, alcalde

Antonio Torio Fernández, tinent d'alcalde

Sergi Mingote Moreno, tinent d'alcalde

Lucio Gat Lavado, tinent d'alcalde i portaveu del grup Socialista

Sònia Lloret Mas, tinent d'alcalde

Josep Maria Guzman Hermoso, regidor

Raquel García Mesa, regidora

Susanna Villa Puig, regidora

Ricard March Ascaso, regidor

Amèlia Marquino Tocado, regidora

Lluís Cucurella Monreal, regidor

Rosa Martí Conill, regidora i portaveu del grup del NOPP

José Luís Rodríguez González, regidor del grup del NOPP

Joan Martorell Mompert, regidor i portaveu del grup de CiU

Francisco Pulido Sánchez, regidor

Susana Rueda Rodríguez, regidora i portaveu del grup del PP

Josep M. Tarrés Massaguer, tinent d'alcalde i portaveu del grup d'ICV-EUA

Jordi Pousa Engroñat, secretari accidental

Ordre del Dia

1. Aprovar, si s'escau, l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

Serveis Generals

2. Aprovar, si procedeix, l'adhesió de l'Ajuntament de Santa Maria de Martorelles al Conveni de col·laboració entre els ajuntaments de Mollet del Vallès, Parets del Vallès i Martorelles, per a la regulació dels serveis de taxi d'aquestes poblacions.



Serveis Personals

3. Ratificar, si correspon, el Decret de l'Alcaldia relatiu a l'acceptació d'una aportació econòmica de la Generalitat de Catalunya destinada al funcionament del CEIP Patronat Pau Vila.
4. Ratificar, si escau, el Decret de l'Alcaldia relatiu a l'acceptació de les subvencions destinades a contribuir a minorar les quotes del servei d'educació de les escoles bressol la Cuna, el Cirerer i el Nou Cirerer per al curs escolar 2009-2010.
5. Aprovar, si procedeix, la signatura d'un conveni de col·laboració amb el Club Català de Cultura, SL, relatiu a donar a conèixer i difondre la programació dels teatres de Parets del Vallès entre els socis del Club TR3SC.

Serveis Territorials

6. Aprovar, si correspon, l'inici de l'expedient del contracte del servei de neteja viària i recollida de residus urbans de Parets del Vallès.

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovar, si s'escau, l'esborrany de l'acta de la sessió anterior

El Ple de l'Ajuntament, per UNANIMITAT, aprova l'esborrany de l'acta del dia 23 de setembre de 2010.

Serveis Generals

2. Aprovar, si procedeix, l'adhesió de l'Ajuntament de Santa Maria de Martorelles al Conveni de col·laboració entre els ajuntaments de Mollet del Vallès, Parets del Vallès i Martorelles, per a la regulació dels serveis de taxi d'aquestes poblacions

La presidència proposa aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Santa Maria de Martorelles al Conveni de col·laboració entre els Ajuntaments de Mollet del Vallès, Parets del Vallès i Martorelles, per a la regulació dels serveis de taxi d'aquestes poblacions.

Tots els grups voten a favor. Per tant i

Atès el Conveni de col·laboració subscrit en data 15 d'octubre de 2007 pels Ajuntaments de Mollet del Vallès, Parets del Vallès i Martorelles per a la regulació dels serveis de taxi d'aquestes poblacions.

Atès que en data 6 de novembre de 2008 el Ple de l'Ajuntament de Parets del Vallès va aprovar l'adhesió al referit Conveni de col·laboració de l'Ajuntament de Sant Fost de Campsentelles, a petició d'aquest últim.



Atesa la petició formulada per l'Alcaldessa de l'Ajuntament de Santa Maria de Martorelles, de data 24 d'agost de 2010, que va tenir entrada al registre d'aquest Ajuntament en data 2 d'agost de 2010.

Atès que existeixen especials circumstàncies entre els municipis respectius (proximitat de termes municipals, interacció dels teixits econòmics, comercials i socials), que motiven la conveniència d'adherir el municipi de Santa Maria de Martorelles a l'àmbit d'actuació del Conveni de referència, per tal d'augmentar els nivells d'eficàcia i eficiència del servei del taxi.

Atès que la clàusula vuitena del Conveni preveu una comissió de seguiment formada per representants de tots els municipis que intervenen.

El Ple de l'Ajuntament, per UNANIMITAT,

ACORDA:

1. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Santa Maria de Martorelles al Conveni de col·laboració entre els Ajuntaments de Mollet del Vallès, Parets del Vallès i Martorelles, per a la regulació dels serveis de taxi d'aquestes poblacions.

2. Notificar aquest acord als Ajuntaments de Mollet del Vallès, Martorelles, Sant Fost de Campsentelles, Santa Maria de Martorelles i a la Direcció General de Ports i Transports del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya.

Serveis Personals

3. Ratificar, si correspon, el Decret de l'Alcaldia relatiu a l'acceptació d'una aportació econòmica de la Generalitat de Catalunya destinada al funcionament del CEIP Patronat Pau Vila

La presidència proposa la ratificació del Decret d'Alcaldia relatiu a l'acceptació de l'aportació econòmica de la Generalitat de Catalunya de 510.846,53 € per al funcionament del CEIP Patronat Pau Vila, durant el període setembre - desembre de 2010 així com el seu pagament mensual amb un import de 127.710,53 €, corresponent al mes de setembre i 127.712,00 € corresponent als mesos d'octubre a desembre.

Tots els grups voten a favor. Per tant, el Ple de l'Ajuntament per UNANIMITAT, ratifica el Decret d'Alcaldia següent:

"Vist l'actual Conveni singular entre el Departament d'Educació i l'Ajuntament de Parets del Vallès per al funcionament del CEIP Patronat Pau Vila.

Vist que la Generalitat de Catalunya ens ha concedit la subvenció corresponent al període setembre - desembre de 2010 per un import de 519.595,64 €.

Atès que el càlcul definitiu de gener-agost 2010 corresponent a l'aplicació del Decret Llei 3/2010, de 29 de maig, suposa una minoració de 10.325.79 € respecte a l'enviat com a provisional.



Atès que la regularització salarial del 5è estadi del personal docent ha suposat per al període setembre a desembre de 2009 un increment de 1.578,68 €.

Resolc:

- 1. Acceptar l'aportació econòmica per part de la Generalitat de Catalunya de 510.846,53 € per al funcionament del CEIP Patronat Pau Vila, durant el període setembre - desembre de 2010 així com el seu pagament mensual amb un import de 127.710,53 €, corresponent al mes de setembre i 127.712,00 € corresponent als mesos d'octubre a desembre.*
- 2. Traslladar aquest Decret a la Direcció General de Centres Educatius.*
- 3. Donar compte d'aquest Decret al Departament d'Intervenció d'aquest ajuntament,*
- 4. Ratificar aquest Decret al Ple de l'Ajuntament.*

Parets del Vallès, 30 de setembre de 2010”

4. Ratificar, si escau, el Decret de l'Alcaldia relatiu a l'acceptació de les subvencions destinades a contribuir a minorar les quotes del servei d'educació de les escoles bressol la Cuna, el Cirerer i el Nou Cirerer per al curs escolar 2009-2010

La Presidència proposa l'acceptació de l'import de les subvencions següents per contribuir a minorar les quotes pel servei d'educació de les escoles bressol La Cuna, El Cirerer i El Nou Cirerer per al curs escolar 2009-2010.

EEI El Cirerer.....	50.400,00 €
EEI El Nou Cirerer.....	151.200,00 €
EEI La Cuna.....	153.000,00 €

Tots els grups voten a favor. Per tant, el Ple de l'Ajuntament per UNANIMITAT, ratifica el Decret d'Alcaldia següent:

“Vist el Conveni entre el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Parets del Vallès per a la creació i el sosteniment dels centres docents públics d'Educació Infantil, de data 13 de març de 1992, 24 de febrer de 2004 i 14 de febrer de 2005.

Vista la Resolució del conseller d'Educació, de 7 de juny EDU/2267/2010, per la qual s'atorguen subvencions a les corporacions locals titulars de llars d'infants per al curs 2009/2010, amb els imports següents:

EEI El Cirerer.....	50.400,00 €
EEI El Nou Cirerer.....	151.200,00 €
EEI La Cuna.....	153.000,00 €



Resolc:

1. Acceptar l'import de les subvencions esmentades per contribuir a minorar les quotes pel servei d'educació de les escoles bressol La Cuna, El Cirerer i El Nou Cirerer per al curs escolar 2009-2010.

2. Traslladar aquest Decret a la Direcció General de Centres Educatius.

3. Donar compte d'aquest Decret al Departament d'Intervenció d'aquest ajuntament,

4. Ratificar aquest Decret al Ple de l'Ajuntament

Parets del Vallès, 30 de setembre de 2010"

5. Aprovar, si procedeix, la signatura d'un conveni de col·laboració amb el Club Català de Cultura, SL, relatiu a donar a conèixer i difondre la programació dels teatres de Parets del Vallès entre els socis del Club TR3SC

Prèvia la vènia, pren la paraula la regidora de Cultura, la senyora Lloret, i proposa l'aprovació d'un conveni entre el Club Català de Cultura, SL i l'Ajuntament de Parets del Vallès, es coneix la marca de l'esmentat Club com a TR3SC.

L'objecte del conveni és la col·laboració d'ambdues entitats per donar a conèixer l'activitat cultural dels teatres de Parets del Vallès a tots els socis del Club TR3SC. El conveni se subscriu per a la temporada 2010/2011 i com a contrapartida els socis del Club podran beneficiar-se dels espectacles de Can Rajoler amb un 30% de descompte, aproximadament, en totes les sessions.

La senyora Lloret continua explicant que el Club TR3SC es compromet a donar a conèixer tota la programació dels teatres de Parets en els butlletins electrònics, al seu web i en aquells que considerin de major interès i també es poden publicar en algunes revistes, televisió, en el Periódico de Catalunya, i Catalunya Ràdio, entre d'altres.

Tots els grups voten a favor. Per tant i,

Atès que és voluntat del Servei de Cultura d'aquest Ajuntament signar un conveni amb el Club Català de Cultura, SL (Club TR3SC), per donar a conèixer la programació dels teatres de Parets del Vallès, durant la temporada 2010/2011.

Atès que l'entitat Club Català de Cultura SL, que es promociona a través de la marca CLUB TR3SC, desenvolupa la iniciativa que té com a objecte la fidelització de públic de teatre i l'estímul del seu consum a través de promocions basades en descomptes sobre les entrades de teatre i en establiments relacionats amb l'oci i la cultura.

Atès que l'Ajuntament de Parets del Vallès està interessat en realitzar la promoció dels espectacles de teatre entre les persones que acreditin ser titulars del carnet del TR3SC, aplicant un descompte en l'adquisició de les localitats.

Atès que el Club Català de Cultura SL es compromet a difondre la informació dels espectacles que es duguin a terme a través de diversos canals de comunicació.



El Ple de l'Ajuntament, per UNANIMITAT,

ACORDA:

- 1. Aprovar la signatura del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Parets del Vallès i el Club Català de Cultura, SL, que té com a finalitat donar a conèixer i difondre la programació dels teatres de Parets del Vallès entre els socis del Club TR3SC, a través de diversos canals de comunicació.*
- 2. Facultar l'alcalde president de la corporació per a la signatura d'aquest conveni.*
- 3. Traslladar al Club Català de Cultura, SL l'acord que en resulti.*

Annex

CONVENI ENTRE EL CLUB CATALÀ DE CULTURA I L'AJUNTAMENT DE PARETS DEL VALLÈS

Barcelona, 15 de setembre de 2010

REUNITS

D'una part, el CLUB CATALÀ DE CULTURA, S.L (CLUB TR3SC), amb CIF B-64175235 i domicili a Barcelona, Carrer de Tànger, número 43, i en la seva representació el senyor Miquel Curanta i Girona, amb DNI 78003149Y en la seva condició de Director del CLUB TR3SC.

De l'altra l' AJUNTAMENT DE PARETS DEL VALLÈS amb CIF P0815800H i domicili al carrer Major, 2-4 de Parets del Vallès, i en la seva representació el senyor Joan Seguer i Tomàs amb DNI 3779476, en la seva condició d'alcalde president, assistit pel secretari accidental de la Corporació senyor Jordi Pousa Engroñat.

Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat legal suficient per obligar-se en allò que intervenen i a tal efecte.

MANIFESTEN

- 1. Que el CLUB TR3SC és una iniciativa de Televisió de Catalunya, Catalunya Ràdio, el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, El Periódico de Catalunya, Abacus, Federació Lluïll, Iberautor, Prometeatre, Servicaixa i Tel·Entrada.*
- 2. Que el CLUB TR3SC, marca utilitzada per promocionar l'entitat CLUB CATALÀ DE CULTURA, SL és una iniciativa d'aquesta entitat que té com a objecte la fidelització de públic de teatre i l'estímul del seu consum a través de promocions basades en descomptes sobre les entrades de teatre i en establiments relacionats amb l'oci i la cultura.*
- 3. Que l' AJUNTAMENT DE PARETS DEL VALLÈS està interessat en donar a conèixer l'activitat cultural dels teatres de Parets del Vallès a CLUB CATALÀ DE CULTURA, SL per realitzar la promoció dels espectacles entre els socis del TR3SC.*

Per això ambdues parts, reconeixent-se la capacitat i legitimació exigibles en dret



ACORDEN

PRIMER – OBJECTE

L'objecte d'aquest conveni és la col·laboració d'ambdues entitats per tal de donar a conèixer l'activitat cultural dels teatres de Parets del Vallès als socis del TR3SC i a tots els seus membres a través dels mitjans següents .

SEGON - CONTRAPRESTACIONS DE L'AJUNTAMENT DE PARETS DEL VALLÈS

Durant la temporada 2010/2011, i per tots els espectacles, els titulars del carnet del TR3SC podran beneficiar-se dels descomptes següents en l'adquisició de fins a 2 localitats per representació :

- 30% de descompte aproximat per a totes les sessions

Les localitats es podran adquirir :

- Directament a les taquilles del teatre, prèvia presentació del carnet del TR3SC.

TERCER- CONTRAPRESTACIONS DEL TR3SC

D'una banda el TR3SC es compromet a donar a conèixer aquest acord amb l'AJUNTAMENT DE PARETS DEL VALLÈS a través dels seus canals interns de comunicació:

- Butlletí electrònic (Newsletter).
- Web del TR3SC.

Per determinades propostes concretes la difusió també es podran fer pels següents canals de comunicació:

- Revista bimensual TR3SC
- Icat FM
- TVC
- El Periódico de Catalunya
- Catalunya Ràdio

D'altra banda facilitarà el carnet TR3SC al preu especial de 40€ durant el primer any, als empleats i abonats de l' AJUNTAMENT DE PARETS DEL VALLÈS.

QUART- DECLARACIÓ DE VOLUNTATS D' AMBDUES INSTITUCIONS

Ambdues parts desitgen deixar constància de la seva voluntat de col·laboració reflectida en aquest conveni.

Durant la vigència d'aquest conveni no es descarten altres accions puntuals que es puguin acordar amb consentiment mutu.



CINQUÈ – VIGÈNCIA

La vigència d'aquest conveni és per a la temporada 2010/2011, però en conformitat d'ambdues parts quedarà renovat automàticament.

SISÈ – FORÇA MAJOR

En cas que l'objecte d'aquest contracte no es pugui dur a terme per motius atribuïbles a força major, el conveni restarà resolt sense que les parts puguin reclamar-se res recíprocament en concepte de danys i perjudicis o en cap altre concepte. Per tal d'acreditar l'existència d'una causa de força major, la part que l'al·legui haurà de comunicar-la a l'altra, així com la impossibilitat de dur a terme les representacions com a conseqüència d'aquella causa.

I en prova de conformitat, signen aquest document, per duplicat, i a un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

S'absenta de la sessió la regidora senyora Sònia Lloret.

Serveis Territorials

6. Aprovar, si correspon, l'inici de l'expedient del contracte del servei de neteja viària i recollida de residus urbans de Parets del Vallès

Prèvia la vènia, pren la paraula el regidor de Serveis Generals, el senyor Mingote, i proposa aprovar l'inici de l'expedient del contracte del servei de neteja viària i recollida de residus urbans del municipi.

Cal fer esment que la Junta de Govern de data 11 de març de 2010 va acordar la pròrroga per a l'any 2010. Evidentment és necessari continuar prestant el servei de recollida i de trasllat de residus un cop finalitzada la pròrroga i per aquesta raó s'ha redactat un Plec de clàusules administratives, particulars i tècniques, redactades pels serveis municipals i que s'incorporen a l'expedient. D'aquí es deriva que es proposi l'adopció dels acords següents:

- 1. APROVAR** l'expedient de contractació del servei de recollida i trasllat de residus i la neteja viària de Parets del Vallès per gestió indirecta, mitjançant la modalitat de concessió, amb un pressupost anual estimat d'1.208.333,33 €, IVA exclòs, per un termini de 10 anys.
- 2. APROVAR** els plecs de clàusules administratives i particulars i els plecs de condicions tècniques redactats pels serveis tècnics municipals que han de regir el present contracte.
- 3. OBRIR** el procediment d'adjudicació de l'esmentat contracte, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, i simultàniament anunciar la licitació mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província i al perfil del contractant, durant un termini de trenta dies hàbils.
- 4. SUPEDITAR** l'adjudicació del present contracte a l'existència de crèdit.



El senyor Mingote continua explicant que en el Plec de clàusules es pot veure com s'especifica el contracte. Com ha dit abans, la licitació màxima sense IVA és de 1.305.000 €, que és el mateix que la de l'any 2010, tenint en compte dos preceptes importants. El primer, que hi ha un increment d'1% d'IVA, i després que hi ha una disminució dels laborals que també cal fer referència, perquè el conveni que tenen signat els treballadors de la neteja en el conveni 2009-2012.

La durada de la concessió és de 10 anys. Els licitadors poden presentar les ofertes de diverses maneres, les quals queden recollides al Plec, i que es recullen en quatre aspectes.

El primer aspecte, la recollida de residus, és per separat amb una oferta bàsica de recollida de residus segons la freqüència i l'organització del Plec i subapartat de la recollida de residus, que és la oferta variant de recollida de residus susceptible de millorar el resultat i els costos del servei.

El segon aspecte es refereix a la neteja viària, que es regeix pels mateixos preceptes que ha llegit anteriorment, però en aquest cas amb la neteja. Tant l'opció A de recollida de residus com l'opció B, bàsicament es presenten amb quatre aspectes que són rellevants, que es divideixen en les ofertes de cadascun dels àmbits. El primer fa referència a l'amortització i el finançament dels vehicles i de la maquinària. És important dir que no és objecte de revisió de preus. Hi ha un segon apartat que és el cost del personal, del combustible i del manteniment.

Un tercer aspecte fa referència als dos primers, que acaba de comentar, amortització i els diferents costos de personal, de combustible i manteniment, més les despeses generals i el benefici industrial.

Un quart aspecte, aglutina els tres anteriors més l'IVA. Això vol dir que hi ha la possibilitat de manera formal de presentar quatre possibles ofertes. L'oferta final serà comptant amb la recollida de residus i la neteja conjuntament.

Pel que fa al servei de recollida de residus, la recollida es realitzarà mitjançant un vehicle bicompartimentat, en què hi ha els dos contenidors, el verd i el marró, és l'opció escollida després d'un estudi comparatiu en què es valoraven quatre opcions fonamentalment. Un el sistema ISI, un altre el sistema de recollida lateral, el sistema de recollida per darrera, el convencional, i el sistema de recollida per darrer bicompartimentat.

L'opció bicompartimentada va ser la més valorada per dos aspectes. Un pel tema funcional i un altre per l'aspecte econòmic.

El senyor Mingote continua explicant que pel que fa a les millores referents a l'actual contracte, que potser és el que més interessa, ha de dir que s'augmentarà el 100% la recollida de la FORM, i aquest augment ha d'incidir en la disminució de recollida de quilos de rebuig. Es farà la recollida de grans productors com bars, restaurants, fruiteries, peixateries, menjadors públics, residències, escoles, mercats de venda no sedentària, entre d'altres, que fan referència a l'àmbit dels grans productors.

El nombre de recollides total passa de les 10 actuals a 12. Això representa un augment d'un 20%.



Dintre del Plec es parla de la proposta horària de recollida en diürn, bàsicament per estalviar plusos de nocturnitat dels treballadors, tot i que es tindrà en compte que la recollida continuï sent de nit tal i com es va comentar en les diferents reunions de treball, i les comissions informatives, ja que es valora com un aspecte força positiu.

Referent als contenidors i el manteniment, ha de dir que pel que fa als contenidors de RMO, és a dir de rebuig, hi ha un rentat mínim interior de 17 cops a l'any i un rentat mínim exterior de 7 vegades l'any, pel que fa als contenidors de la FORM és similar. Respecte als contenidors soterrats és de 17 vegades a l'any de rentat exterior, i referent a les bústies i les fosses és de 6 cops. D'aquesta manera s'augmenta la neteja i especificarà de quina manera.

El senyor Mingote indica que referent a les millores en el nombre de reposicions de contenidors, dir que el contracte de licitació que es proposa ara, proposa canviar l'inici de tots els contenidors. Això vol dir que s'instal·len nous tots els contenidors de RMO i de FORM, o sigui de rebuig i d'orgànica.

Una diferència important amb el contracte anterior és que el Plec inclou la substitució del 100% dels contenidors durant la durada del contracte, durant 10 anys, que suposa un 10% de la reposició de contenidors per any, aproximadament d'uns 29 o 30 contenidors, respecte al rebuig per any, i uns 20 contenidors d'orgànica.

Referent a l'actual contracte augmenta la freqüència de neteja interior com feia referència abans en cinc vegades els de rebuig i una vegada més els d'orgànica.

S'incrementa en sis vegades la freqüència de la neteja exterior dels contenidors i els soterrats, la neteja de bústies que actualment no es fa i les fosses dels contenidors soterrats, que ara es realitza esporàdicament, passa a 17 vegades a l'any, exteriorment pel que fa a les bústies i 6 cops a l'any les fosses dels contenidors soterrats.

Referent als contenidors de superfície, el manteniment d'aquest plec inclou la reparació in situ, és a dir en el lloc d'ubicació de cadascun dels contenidors, el trasllat a planta per reparació, la substitució, el manteniment d'ubicació, és a dir de l'indret, el pintat d'ubicació i un manteniment via anual del pintat.

Quant als contenidors soterrats, el Plec inclou el manteniment i la reparació dels contenidors soterrats a càrrec de l'adjudicatari i el manteniment es farà seguint el protocol del fabricant de contenidors, que inclou una sèrie de tasques com l'engreixament de la maquinària i el canvi de juntes, entre d'altres qüestions, amb una periodicitat concreta. Dir que aquest punt és interessant que consti en el Plec de clàusules, ja que la detecció de les anomalies en el funcionament serà en un format molt més automàtic, i donarà la possibilitat de facilitar molt la seva reparació.

De fet el no funcionament d'un àrea de contenidors durant un termini superior a dos dies es consideraria una falta greu. Després farà referència al control de qualitat i es baramarà el coeficient en el servei, que és un tema important.

El senyor Mingote continua explicant que pel que fa a la recollida de voluminosos concertada es realitzarà quatre vegades al mes. Es passarà de 52 vegades a l'any a 104. Aquesta ampliació de recollida concertada incidirà en la disminució de l'abandonament de



voluminosos al carrer, i tot i així es farà un repàs discrecional dels voluminosos un mínim d'un cop per setmana.

Les millores referents a l'actual contracte com passar de 52 a 104 recollides, significa un augment del 100% de la recollida de voluminosos.

Referent a la neteja viària, ha de dir que s'augmenten freqüències i es passa a 6 dies setmanals al Barri Antic i la zona comercial de l'Eixample. 3 dies per setmana al Sot d'En Barriques, Can Roure, el barri de les Monges i la Linera. 2 dies per setmana l'Eixample, Cal Jardiner i l'Escorxador i 1 vegada al mes els polígons.

Respecte a la neteja en diumenges i festius es preveu una neteja en les zones comercials, sobretot les més concorrides del Barri Antic i de l'Eixample, i es preveu que sigui en festius i en dobles festius.

Depenent del tipus de barri, del carrer, de l'ús dels vianants i vehicles, la neteja s'executarà manualment, mixta o mecànica. S'escollirà l'opció més adient, tal com marca el Plec.

El senyor Mingote manifesta que tot i mantenir el mateix personal, l'augment de freqüències és a causa d'una millor racionalització del personal i també un tema important com la neteja de places, tot el que estava en el contracte de neteja de places passa dintre del contracte de manteniment d'espais verds, fet que dona l'oportunitat d'augmentar la freqüència mitjançant el Plec i generar aquests ràtios.

Pel que fa als vehicles i la maquinària, es preveu un mínim d'1 camió i mig de recol·lector bicompartimentats, 2 escombradores noves, 1 camió amb un equip d'hidropressió per a la neteja, 1 platjo, i 1 furgoneta tipus trànsit similar. Aquest és el mínim de maquinària per efectuar els serveis i a partir de les esmentades prestacions es preveu l'ampliació d'alguns elements com a millores de l'oferta.

La valoració del concurs és un 50% de valoració objectiva i un 50% de valoració econòmica. S'ha incidit en els criteris de valoració mediambiental. En l'apartat de valoració objectiva hi ha un 12% que incideix en les millores mediambientals. Un aspecte importantíssim és el tema de l'ergonomia dels contenidors, que tinguin un format de nova generació i adaptats a minusvàlids i gent gran. Amb aquests criteris de valoració està el tema dels vehicles elèctrics i sorolls, entre d'altres.

Per acabar, el senyor Mingote explica que un dels aspectes més importants que s'afegeix al Plec és el control de qualitat de la prestació del servei. Està prevista una auditoria anual, conduïda per una empresa externa a l'empresa adjudicatària del servei, tant pel que fa referència a la recollida de residus com al tema de la neteja.

Els aspectes a auditar són l'estat funcional de la maquinària, la imatge dels contenidors, la superfície i el soterrat, com es deterioren en el temps i que tinguin el format més proper a l'original, una revisió aleatòria dels serveis contractats i el seu compliment, d'acord amb els barems de qualitat establerts al Plec.

Segons el compliment dels barems es penalitza en un percentatge la retribució de la concessió. Afecta a la retribució econòmica que deriva del Plec. El percentatge serà d'un



màxim d'un 3% de la retribució objectiva. És a dir, que depenent de l'auditoria externa es penalitzarà, si s'escau, per un mal estat de la maquinària i de contenidors, entre d'altres.

L'auditoria està valorada en 8.000 € i corre a càrrec de l'empresa adjudicatària. Els controls estan previstos que siguin quadrimestrals, d'acord amb el Plec.

Intervé la regidora del NOPP, la senyora Martí, i exposa que vota a favor de l'aprovació de les bases, perquè el seu havia demanat més d'un cop que havia una necessitat molt important de procedir a una nova convocatòria del servei, que és un servei necessari i molt important per al poble, per a la neteja i per a qualsevol qüestió de sanitat i a més és un dels serveis bàsics dins de l'Administració Local, que ha de donar tot ajuntament. Reitera que el seu grup vota a favor perquè sempre ha entès que l'Ajuntament fa molt de temps que havia d'haver portat al Ple les bases per a un nou concurs.

Actualment existeix una degradació bastant important no estrictament en el mateix servei, sinó fonamentalment en els materials com els contenidors, els camions i altres aparells, els quals han quedat obsolets, a causa de la prolongació del contracte. Afegeix que el servei que es presta té moltes deficiències.

Respecte al contracte que està avui sobre la taula, ha de dir que l'import que es paga pel servei només inclou, tal com s'ha dit, la recollida i el trasllat dels residus sòlids. Tots saben que el tema de la neteja viària i de les deixalles és molt més ampli, perquè està el tema de la recollida selectiva, que no inclou l'adjudicació, ni l'eliminació. Això funciona amb uns contractes a part.

L'import de les adjudicacions és molt elevat. El contracte vigent s'assembla com un ou a una castanya al que es paga avui. El format que tenia en el moment que es va adjudicar al que avui hi ha, perquè ha sofert al llarg de molts anys moltes modificacions, ampliacions, actualitzacions i pròrrogues. És un contracte que s'ha allargat massa i en aquest aspecte l'equip de govern ha estat poc diligent a l'hora de plantejar unes noves bases, com es plantegen avui. Aquest tema s'hagués hagut de proposar quatre o cinc anys abans per no arribar al nivell, d'una banda de degradació i de l'altra, d'uns costos molt importants.

La proposta d'acord diu que les condicions tècniques estan redactades pels serveis tècnics municipals, però una vegada més s'ha externalitzat i s'ha contractat la redacció de les bases a un equip extern, amb la participació dels serveis tècnics municipals, però hi ha hagut una externalització del Plec de les bases.

Una segona qüestió, és que la proposta d'acord tampoc no diu que hi ha hagut una externalització, amb els consegüents costos. La proposta diu que l'acord es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província, fet que és correcte, però probablement per l'import segurament s'ha de publicar també en el butlletí de les comunitats. Posa sobre la taula dita observació, perquè en funció dels imports creu que s'ha de publicar en butlletins diferents.

La senyora Martí continua exposant que el NOPP ha demanat que es faciliti l'estudi econòmic que ha donat lloc al Plec de clàusules. Suposa que ja se li facilitarà, per estudiar-lo més bé. També sol·licita un estudi històric del servei actual, que ja l'ha demanat d'altres vegades, per veure les modificacions que s'han produït des de l'última adjudicació i totes les



modificacions, per recollir i conèixer els canvis produïts. Reitera la petició de disposar dels dos estudis.

S'ha dit que era important realitzar auditories de control, ja que es pot penalitzar directament sobre el pagament. En la comissió informativa es va explicar que les auditories serien cada quatre mesos i per un import del 2% del benefici industrial, però avui s'ha informat que seria un altre percentatge i anuals. Tot això caldria clarificar-lo, malgrat tot, el NOPP està d'acord en què s'aprovi i s'iniciï l'expedient que ha de donar lloc a una nova adjudicació per intentar donar solucions i millores al servei que actualment s'està fent.

Intervé el regidor de CiU, el senyor Martorell, i vota a favor de la proposta, com no podria ser d'una altra manera, perquè és un tema que està sobre la taula, del qual han parlat moltes vegades.

És un tema reivindicat i demanat reiteradament per CiU, perquè no estava satisfet amb el servei actual, que s'ha anat demorant en el temps. Avui es proposa l'inici de l'expedient i l'aprovació de les clàusules per aconseguir un bon servei per als propers 10 anys, fet molt important. Diu que és molt important, perquè creu que d'una vegada per totes el servei ha d'anar amb sintonia amb la imatge de la vila que es vol donar i aquesta imatge per desgràcia havia quedat bastant malmesa en els darrers anys amb l'esmentat servei.

No vol dir que la base del servei no hagi funcionat, perquè s'ha efectuat la recollida i no s'ha creat cap problema sanitari, però hi ha hagut una sèrie de punts que s'han anomenat diverses vegades, els quals s'havien de millorar.

CiU valora positivament que s'hagi efectuat un treball a través d'una empresa externa, en aquest cas l'empresa LOVIC, a la qual es va adjudicar perquè elaborés un estudi acurat i precís de quina era la realitat del servei, per elaborar unes bones clàusules, per realitzar una bona adjudicació i com a suma d'aquests elements tenir un molt bon servei.

S'ha tingut la necessitat de redactar un informe acurat en el temps i encara que ha suposat un cost, creu que està més que justificat, ja que es tracta de donar un servei al municipi en els propers 10 anys.

El senyor Martorell manifesta que no entrarà en més detalls, ja que només es tracta d'una aprovació inicial, però sí que vol saber el tipus de contenidor que s'instal·laran, i com funcionarà el servei, entre d'altres qüestions que s'aniran veient.

Indica que hi ha alguns punts bàsics i importants com l'opció del camió bicompartimentat, que és molt bona, i a més es redueixen els costos, que és molt important en aquests moments i pot donar un bon servei.

Parets no té gaire complicacions per efectuar el servei, atesa la pròpia idiosincràsia que té i encara que abans no ho ha esmentat el regidor, també està inclòs en el servei el barri Cerdanet, i els veïns d'aquest barri també volen sentir que s'efectuarà la recollida i la neteja viària del seu barri.

És positiu que l'empresa adjudicatària sàpiga que tindran lloc entre 4 i 6 auditories anuals i que el Departament de Territori efectuarà un seguiment de com es porta a terme el servei.



Un punt a favor de l'estudi de les clàusules és que la revisió serà exhaustiva els primers 6 mesos per veure que el servei funciona bé i que l'empresa adjudicatària presta el servei correctament.

No es vol estendre més, perquè només és l'inici de l'expedient. CiU es congratula que el servei es tiri endavant. Ho havia manifestat ja moltes vegades, per això dona un vot de confiança perquè es tiri endavant i s'adjudiqui el servei a l'empresa que compleixi les clàusules que estan molt ben definides i que detallen molt bé el tipus de servei que es vol i com es vol.

Intervé la regidora del PP, la senyora Rueda, i vota a favor de l'aprovació de les bases i valora la seva presentació per aconseguir una bona adjudicació per al municipi, ja que considera que és un servei molt important per als ciutadans.

Pren la paraula el regidor d'ICV-EUA, el senyor Tarrés, i exposa que vol intervenir, perquè el present punt és molt important, ja que no és una decisió que de curt abast, sinó que és una decisió ben pensada per als propers 10 anys, que comportarà un incidència directa sobre les condicions i la qualitat de vida del conjunt de la ciutadania, i en aquest sentit és interessant fer una petita valoració sobre l'estat actual de la qüestió i veure la importància i la conveniència d'allò que es planteja per al debat d'aquesta sessió d'avui.

A causa del llarg temps que fa de l'actual concessió, aquesta ha generat alguna disfunció i hi ha hagut la necessitat de millorar temes puntuals i concrets, però no vol deixar de fer una valoració positiva de l'estat actual de la neteja viària i del conjunt de la recollida de residus. La situació no és l'òptima, però sí que és una situació que tot i millorable es podria qualificar com de bon servei amb caràcter general.

Fa molts anys de la concessió, els vehicles es queden obsolets, els contenidors que és allò més visible, alguns, són manifestament millorables i perquè temporalment és el moment ara es té la gran oportunitat d'afrontar els nous reptes de les noves necessitats, que en aquesta matèria planteja el conjunt de la ciutadania.

A tal efecte és molt interessant que s'hagi elaborat un estudi acuradíssim, des del punt de vista tècnic i econòmic, per portar avui l'aprovació de l'inici de l'expedient, amb unes dades que permetin tenir la certesa i la seguretat que la nova contracta donarà una certa millora a l'estat actual del servei. A partir de l'exposició efectuada pel senyor Sergi Mingote, que ha entrat en tota mena de detall sobre els continguts de millora que es poden preveure en el conjunt dels plecs i sobretot en les prescripcions tècniques. Ara tampoc es vol allargassar i repetir punts que ja han sortit, però no obstant per la importància del tema vol fer unes petites referències.

En primer lloc, d'ordre econòmic. En un servei que és una de les competències fonamentals de l'Ajuntament i que és la que costa més diners, pensar que d'entrada s'ha elaborat un estudi que permet sortir amb el mateix preu del 2010 no és un mal senyal, per tant indica que des del punt de vista tècnic s'han acurat, pel que fa al càlcul econòmic, les repercussions que puguin tenir en les millores i els canvis que es puguin operar.

Respecte a la durada, ha de dir que és un element significatiu, i li sembla un encert que sigui



per 10 anys, perquè amb caràcter general és el que avui en dia en qualsevol àmbit es calcula que és el temps d'amortització del vehicle i la maquinària tradicional, però això és de pura lògica.

Algunes de les millores que preveu el Plec de clàusules tant en la recollida de residus com en la neteja viària, poden significar una millora significativa del que seria la qualitat del servei i de la percepció de la qualitat del servei que tingui el conjunt de la ciutadania.

És un encert el fet de canviar a un vehicle bicompartimentat atenent a la situació i tipus de municipi, perquè permet incrementar la freqüència de recollida de la fracció orgànica d'una manera més que significativa. Es fa un salt qualitatiu i quantitatiu importantíssim. S'incrementa al 100% la recollida de l'orgànica. No es tracta de poca cosa.

El senyor Tarrés continua exposant que el Plec de clàusules preveu l'augment de la recollida de la FORM que anirà acompanyat també d'una recollida als grans productors, element clau si es vol optimitzar la qualitat del servei.

En definitiva l'augment de la freqüència i de la recollida amb la utilització del nou vehicle és summament interessant pel que fa a la millora de la qualitat del servei.

També són molt importants els canvis dels contenidors, ja que es tracta de substituir la totalitat, el 100% dels actuals contenidors, i reposar el 100% al llarg de la durada de la concessió. És una garantia de qualitat respecte del que es té avui. Té la certesa que en els propers 10 anys no veuran l'espectacle dels contenidors que s'han anat deteriorant i que no s'han substituït amb la celeritat que els hauria agradat a tots. Això ja està salvat i garantit.

La freqüència de rentat dels contenidors garanteix la seva bona imatge, que en el fons es trasllada a la ciutadania i es generen actituds més positives, més cíviques, i més participatives, fet molt interessat.

Pel que fa al rentat de les àrees, en incrementar el rentat i incorporar per primera vegada el manteniment i la reparació dels contenidors soterrats, eliminarà problemes que es tenen ara amb l'actual contracte. Ara tenen la garantia que la mateixa empresa adjudicatària haurà d'assumir la totalitat no només de la neteja, sinó també del manteniment dels contenidors soterrats, que tenen una imatge visual molt bona, però que han de ser plenament operatius i que han d'estar en les condicions més òptimes en tot moment.

El regidor senyor Tarrés continua explicant, que pel que fa a la recollida de voluminosos, ha de dir que es fa un salt qualitatiu i significatiu, ja que s'incrementa el 100%, per al conjunt de la ciutadania.

Respecte a la neteja viària, sense entrar en detall, és molt important garantir l'augment de la freqüència i concretar a més a més que es preveu la neteja específica i concreta de les zones comercials i de les zones més transitades del Barri Antic i de l'Eixample. És una garantia d'una bona imatge i netedat al carrer i de més bona qualitat de la imatge de la vila davant del conjunt dels ciutadans.

Un servei de 10 anys de durada, que s'adjudica a una empresa externa exigeix un control rigorós de l'Ajuntament i tenir els mitjans addicionals per exercir-lo. El fet d'incorporar



l'obligatorietat no només de la revisió periòdica de quin és statu quo de les coses, sinó també incorporar de manera parametritzada una auditoria externa amb una penalització prevista de caràcter econòmic, farà que l'empresa adjudicatària s'ho miri, s'ho pensi i procedeixi a reparar les coses amb la celeritat que es considera que és la idònia o la convenient.

Pel que fa als vehicles i la maquinària vol fer un petit incís i és que es tracta de substituir l'actual maquinària per una de nova i moderna. En aquest sentit es congratula del fet que s'incorporin paràmetres de caràcter mediambientals en el paquet de la valoració objectiva de la nova contracta. El fet que suposi un 12% dels punts a considerar és significatiu i és un tema que incideix directament en la qualitat de vida dels ciutadans i l'impacte d'una maquinària o d'una altra també és molt visible per al conjunt de la ciutadania.

Continua explicant que avui es valora molt tenir menys soroll a prop de casa. És indiscutible, tothom ho valora i el fet que els contenidors tinguin una forma accessible a tota la tipologia de persones, independentment de les seves condicions físiques, és un tema a valorar. En resum, creu que s'han redactat uns plecs bons des del punt de vista tècnic. El serveis tècnics han ajudat als serveis externs. Els serveis de la casa han treballat a fons i l'objecte de l'expedient és tenir un Plec que des del punt de vista econòmic és idèntic al del 2010 i que des del punt de vista tècnic comporta una ampliació i una millora del servei tant de la neteja com de la recollida de residus i amb l'exigència de nova maquinària per a un nou temps, amb criteris mediambientals, que avui en dia són imprescindibles.

Les esmentades millores signifiquen un millor servei per al conjunt de la ciutadania, per això confia plenament en què l'expedient es desplegui en el temps previst i que ben aviat sigui operatiu el nou sistema que garanteixi els propers 10 anys.

Intervé el regidor de Serveis Generals, el senyor Mingote, i exposa que farà referència a dos aspectes relatius a les garanties. S'ha comentat i coincideix amb el regidor de CiU, quan diu que és important el control de qualitat i per això s'ha de definir bé. Està prevista una auditoria anual amb controls, que tindran lloc quadrimestralment. Els controls han de ser exhaustius al principi i mantenir una temporalització, perquè sobretot aquest precepte és un dels que li dona més força al Plec, sobretot a nivell de garantia.

Un altre aspecte que garanteix que el Plec s'ajusta al màxim a les necessitats és haver comptat amb unes persones de qualificat renom, experts en la neteja, els quals han redactat el Plec de clàusules per al contracte més important de l'Ajuntament. Un contracte superior a 1.200.000 €. Comptar en la redacció amb el suport d'una empresa en el sector dóna aquest punt de partida, que com han comentat tots els grups municipals, és el millor per aconseguir el millor resultat.

La presidència indica que el secretari ha pres nota per informar-se respecte a si l'acord s'ha de publicar en la Comunitat Econòmica Europea, encara que creu que no és necessari.

D'altra banda, ha de dir que no s'han deixat el Barri Cerdanet, sinó que aquest forma part del Sector de Cal Jardiner.



La presidència indica que ara s'obrirà un termini per a la presentació de propostes econòmiques i de millora. També s'haurà de començar a parlar de l'actualització de la taxa de les escombraries, ja que el seu import està molt per sota del seu cost.

Tots els grups vote a favor. Per tant i,

Vist que per acord de Junta de Govern de data 11 de març de 2010 es va acordar aprovar la pròrroga per a l'any 2010 del contracte de recollida d'escombraries i neteja pública del municipi de Parets del Vallès i el transport de residus a l'empresa Urbaser, SA.

Vista la necessitat de continuar prestant el servei de recollida i trasllat de residus i la neteja viària, un cop finalitzi l'esmentada pròrroga a l'any 2010.

Atès que de conformitat amb l'article 93.1 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, modificada per la Llei 34/2010, de 5 d'agost, en endavant LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient.

Vist que de conformitat amb l'article 8 de la LCSP, aquest contracte es correspon amb els anomenats de gestió de serveis públics i de conformitat amb l'article 253 del mateix cos legal, la seva contractació pot adoptar la modalitat de concessió.

Vists els plecs de clàusules administratives particulars i tècniques, redactats pels serveis municipals, que s'incorporen al present expedient de contractació i on consta la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les.

Vist que en els mateixos s'estableix un pressupost de licitació anual de 1.208.333,33 €, IVA exclòs, i es preveu una duració de la concessió de 10 anys.

Vist que de conformitat amb l'article 122.2 de la LCSP la contractació s'efectuarà per procediment obert i d'acord amb una pluralitat de criteris, tot concedint un termini de 30 dies hàbils per a la presentació d'ofertes.

Vist l'informe favorable dels serveis jurídics municipals de data 13 d'octubre de 2010.

Atès que el Ple és competent per a l'aprovació de l'expedient en virtut de la competència atribuïda a la disposició addicional segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic i a l'article 274.1 a) o b), respectivament, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

El Ple de l'Ajuntament, per UNANIMITAT,

ACORDA:

1. APROVAR l'expedient de contractació del servei de recollida i trasllat de residus i la neteja viària de Parets del Vallès per gestió indirecta, mitjançant la modalitat de concessió, amb un pressupost anual estimat d'1.208.333,33 €, IVA exclòs, per un termini de 10 anys.

2. APROVAR els plecs de clàusules administratives i particulars i els plecs de condicions tècniques redactats pels serveis tècnics municipals que han de regir el present contracte.



3. OBRIR el procediment d'adjudicació de l'esmentat contracte, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, i simultàniament anunciar la licitació mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província i al perfil del contractant, durant un termini de trenta dies hàbils.

4. SUPEDITAR l'adjudicació del present contracte a l'existència de crèdit.

Annex

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE RECOLLIDA I TRASLLAT DELS RESIDUS SÒLIDS URBANS I LA NETEJA VIÀRIA DEL MUNICIPI DE PARETS DEL VALLÈS PER GESTIÓ INDIRECTE, MITJANÇANT CONCESSIÓ

Clàusula 1. Objecte del contracte

El present contracte té per objecte la contractació dels serveis de recollida i trasllat de residus sòlids urbans i la neteja de viària del municipi de Parets del Vallès per gestió indirecta, mitjançant concessió, , comprenent la totalitat dels serveis detallats als plecs de clàusules tècniques i que consisteixen:

Recollida de resta o rebuig.

Recollida de la fracció de matèria orgànica o FORM.

Manteniment de contenidors, inclosos els soterrats i llurs ubicacions.

Neteja de contenidors i els seus voltants.

Neteja viària.

Clàusula 2. Necessitat, idoneïtat i justificació del present contracte.-

D'acord amb allò que disposen els articles 22 i 93.1 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, modificada per la Llei 34/2010, de 5 d'agost, en endavant LCSP, es deixa constància:

- La naturalesa i la extensió de les necessitats administratives del present contracte són la prestació del servei de recollida i trasllat de residus sòlids urbans i la neteja viària del municipi de Parets del Vallès.
- La justificació del procediment d'adjudicació del contracte i dels criteris de valoració que es tindran en compte per a l'adjudicació del present contracte s'acrediten degudament en aquest plec de clàusules.

Clàusula 3. Règim jurídic del contracte

Aquest contracte té naturalesa jurídica administrativa, d'acord amb allò que disposa l'article 19.2 de la LCSP.

D'acord amb allò que estableixen els articles 19.2 de la LCSP i l'article 273.2 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en endavant TRLMRLC, el present contracte es regirà:

- a) Per les disposicions d'aquest Plec de clàusules administratives i del plec de prescripcions



- tècniques.
- b) Per les disposicions del Plec de clàusules administratives generals de l'Ajuntament de Parets del Vallès aplicable als contractes de serveis, en tot allò que li sigui d'aplicació.
 - c) Pel Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment la LCSP.
 - d) Pels articles que segueixen vigents del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre que aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en endavant, RGLCAP.
 - e) Pels acords i les resolucions sobre règim d'atribució de competències i les bases d'execució.
 - f) Per la resta de disposicions de Dret administratiu que resultin aplicables.

Aquest contracte correspon als anomenats de gestió de serveis, d'acord amb el que disposa l'article 8 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, en la seva modalitat de concessió d'acord amb allò previst a l'article 253.a) del mateix cos legal i els articles 243 i següents del ROAS.

Clàusula 4.- Perfil del contractant

Per tal de garantir la transparència i la informació, la documentació als quals han de tenir accés les empreses per poder concórrer a la licitació d'aquest contracte es publicaran en el perfil del contractant de la pàgina Web de l'Ajuntament de Parets del Vallès (www.parets.org), dins la pestanya de l'Ajuntament.

Clàusula 5. Pressupost base de licitació

El pressupost total de la licitació és de 1.208.333,33 euros, IVA exclòs. Aquesta quantitat que amb el corresponent IVA, a un tipus del 8% que ascendeix a la quantitat de 96.666,67 euros, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen del tipus de licitació.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i el preu consignat porta implícit tots els conceptes previstos en els presents plec i en els plec de clàusules tècniques.

El valor estimat del contracte (VEC) incloses les seves possibles pròrrogues, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i competència de l'òrgan de contractació, és de 14.499.999,96 euros, IVA exclòs.

Clàusula 6.- Finançament de la despesa i partides pressupostàries

El finançament de la despesa es realitzarà amb càrrec a la partida pressupostària 2213.162.22733.

Clàusula 7.- Duració del contracte i les seves pròrrogues.

La durada del present contracte s'estableix en 10 anys, comptats a partir de l'inici per part del contractista del servei contractat, amb la possibilitat de dues pròrrogues anuals successives d'una durada màxima d'un any, per mutu acord d'ambdues parts. La decisió de posar fi al contracte per



exhauriment del termini haurà de ser notificada a l'altra part amb una antelació mínima de sis mesos a l'acabament del període inicial o el de la corresponent pròrroga.

Clàusula 8.- Tramitació de l'expedient de contractació i procediment d'adjudicació.

L'expedient de contractació serà objecte de la tramitació ordinària, i s'adjudicarà per procediment obert, recaient l'adjudicació en el licitador que en el seu conjunt, faci la proposició econòmicament més avantatjosa, de conformitat amb els criteris d'adjudicació establerts en el present plec.

Clàusula 9.- Criteris d'adjudicació i d'avaluació de les ofertes.

El contracte s'adjudicarà al licitador que, en una valoració conjunta, presenti la proposició més avantatjosa, atenent els criteris de valoració que tot seguit s'especifiquen. L'òrgan de contractació podrà, però, declarar desert el procediment, per raons degudament motivades, si cap de les proposicions presentades s'adequa a les exigències d'aquest plec de clàusules administratives i particulars i del plec de prescripcions tècniques.

La puntuació màxima prevista és de 100 punts.

Es pot assolir per la suma de dos conceptes, que corresponen a la valoració de:

- a) els serveis previstos, amb la suma màxima de 50 punts,
- b) els aspectes econòmics de la oferta, amb la suma màxima de 50 punts,

Cada concepte es subdivideix en apartats pels que s'ha previst una puntuació màxima possible.

Els serveis previstos es valoren mitjançant Valoracions Raonades (VR) o que depenen d'un Judici de Valor, mentre que els aspectes econòmics de la oferta es valoraran mitjançant l'aplicació de fórmules o de forma proporcional directe (VPD).

La suma de tots els punts que es poden obtenir per valoració proporcional és de 50 i els que es poden obtenir per valoració raonada és de 50, el que representa un 50 % i un 50 % respectivament.

La puntuació final vindrà determinada pel sumatori de la puntuació dels apartats i, en conseqüència, l'empresa que obtingui la puntuació més alta serà la proposada per a l'adjudicació de la licitació.

1.1.- Criteris valorats

A l'objecte d'establir una qualificació de les ofertes presentades a licitació, l'Ajuntament valorarà els diferents aspectes amb les puntuacions següents:

A).- Valoració de la part tècnica (fins a 50 punts):

1.- Neteja Viària (fins a 20 punts)



	<u>PUNTUACIÓ</u>	CRITERI DE VALORACIÓ
criteri 1.1	5 punts.	Nombre d'equips previstos en servei d'escombrada manual.
criteri 1.2	2 punts.	Nombre d'equips previstos en servei d'escombrada mecànica.
criteri 1.3	3 punts.	Nombre d'equips previstos en servei d'escombrada mixta.
criteri 1.4	2 punts.	Proposta de renovació de les màquines escombradores per d'altres noves. Valoració proporcional al número de màquines.
criteri 1.5	2 punts.	Millors característiques tècniques i capacitats dels equips d'escombrada mecànica previstos renovar.
criteri 1.6	1 punt.	Proposta de renovació de la resta de maquinària adscrita al servei de la neteja viària.
criteri 1.7	1 punt.	Per la presentació d'una documentació gràfica descriptiva de les zones de treball previstes per a cada servei amb la inclusió de les freqüències de tractament.
criteri 1.8	1 punt.	Planificació i programa de servei per la neteja de Places i Aparcaments públics
criteri 1.9	1 punts.	Per la previsió de serveis d'accions diverses/acció immediata i la seva programació de tasques.
criteri 1.10	1 punts.	Planificació i programa de festes, mitjans previstos i bossa d'hores a disposició de la neteja de festes
criteri 1.11	1 punts.	Planificació i programa de servei per la neteja en Diumenges, Dies Festius i Dobles Festius



2.- Recollida de residus (fins a 15 punts)

	<u>PUNTUACIÓ</u>		<u>CRITERI DE VALORACIÓ</u>
criteri 2.1	6	punts.	Justificació del servei amb nombre, mitjans i avantatges del sistema de recollida de residus de RESTA i FORM.
criteri 2.2	1,5	punts.	Freqüència prevista en els serveis de recollida.
criteri 2.3	1,5	punts.	Millores enfocades vers la renovació i els serveis de manteniment de la xarxa de contenidors de superfície i avantatges del model proposat.
criteri 2.4	2	punts.	Millora del servei de rentat interior automàtic de contenidors de Resta i FORM, amb nombre, mitjans i avantatges del sistema.
criteri 2.5	2	punt.	Millora del número de jornades de servei de rentat exterior manual de contenidors de Resta i FORM, respecte de les previstes en aquest plec
criteri 2.6	2	punts.	Proposta de servei per a la recollida de voluminosos concertats i no concertats

3.- Instal·lacions i mitjans comuns (fins a 3 punts)

	<u>PUNTUACIÓ</u>		<u>CRITERI DE VALORACIÓ</u>
Criteris 3.1 Substitutius	1	punt.	Si s'ubiquen tots els serveis en una nau dintre del Terme Municipal de Parets del Vallès, i característiques del local
	0,5	punts	Si s'ubiquen parcialment els serveis en un local dintre del Terme Municipal de Parets del Vallès, i característiques del local, i els serveis de recollida es troben a un radi no superior a 10 Km de Parets del Vallès
criteri 3.2	2	punts	Organització de l'estructura de comandament prevista i nombre d'efectius sobre mínims.



4.- Maquinària i sostenibilitat (fins a 7 punts)

	<u>PUNTUACIÓ</u>	CRITERI DE VALORACIÓ
Criteri 4.1	1 punts.	Avantatges de la maquinària de neteja viària proposada.
Criteri 4.2	1 punts.	Avantatges de la maquinària de recollida de residus proposada.
Criteri 4.3	3 punts.	Propostes d'utilització d'energies alternatives.
Criteri 4.4	2 punts.	Relació de les mesures de reducció del nivell sonor que es preveuen instal·lar en els equips de neteja i recollida.

5.- Millores (fins a 5 punts)

	<u>PUNTUACIÓ</u>	CRITERI DE VALORACIÓ
Criteri 5.1	2 punts	Millores al servei, en la programació dels serveis, en els mitjans mecànics o en serveis específics que els licitadors incorporen en la seva oferta amb voluntat de completar les prestacions sol·licitades en aquest plec de condicions.
Criteri 5.2	3 punts	Millores al servei, en els mitjans mecànics, en serveis específics, per la realització d'accions de comunicació o a lliure disposició, que els licitadors incorporen en la seva oferta sense cost addicional per l'Ajuntament o sense que s'incloguin dins el pressupost del servei, amb la voluntat de completar les prestacions sol·licitades en aquest plec de condicions.



B).- Valoració de la part econòmica (Sobre 3) (fins a 50 punts):

	PUNTUACIÓ		CRITERI DE VALORACIÓ
Criteri Ec. 1	32	punts	Preu Global de les ofertes
Criteri Ec. 2	4	punts	Coherència entre mitjans valorats en la valoració tècnica i els indicats en el pressupost, o indicació de millora sense cost.
Criteri Ec. 3	3	punts	Valoració per menor cost de cada element.
Criteri Ec. 4	3	punts	Tipus d'interès aplicat
Criteri Ec. 5	4	punts	Programa de posta en marcha dels serveis
Criteri Ec. 6	4	punts	Avantatges del Pla de Finançament previst

1.2.- Sistemes de valoració i regles pels criteris raonats

El sistema de valoració dels diferents criteris es presenta a continuació.

Per a tots els criteris de l'1 al 5 del capítol anterior caldrà raonar la seva puntuació, malgrat que algun sigui mitjançant valoració proporcional.

Per aquest motiu, els licitadors han d'expressar en les seves ofertes tècniques tots els continguts



mínims que permetin la valoració de les ofertes d'acord amb aquests criteris.

Pel que fa als criteris Ec, la seva valoració serà automàtica mitjançant la aplicació de les fórmules o del criteris estrictes de valoració continguts en aquest plec.

Cap empresa licitadora haurà d'incloure en les seves ofertes tècniques cap element, informació o dada que permeti valorar amb antelació a l'obertura del sobre econòmic cap dels criteris Ec. Indicats en el punt anterior.

Per l'avaluació dels criteris que depenen d'un judici de valor, s'observaran les regles que para cada cas s'indica tot seguit, sens perjudici d'aquelles altres consideracions que, en funció de la concreta formulació de les ofertes, els responsables de la valoració puguin emprar per fixar millor el seu judici de valor.

A).- Valoració de la part tècnica (fins a 50 punts):

1.- Neteja Viària (fins a 20 punts)



Sistema de Valoració	
Criteri 1.1	VR
Criteri 1.2	VR
Criteri 1.3	VR
Criteri 1.4	VR
Criteri 1.5	VR
Criteri 1.6	VR 0,5 punts per inclusió de renovació de la resta de maquinària, 0,25 punts atorgats proporcionalment al nivell d'inversió
Criteri 1.7	VR 0,5 punts per la presentació de la documentació gràfica i 0,5 punts a repartir en funció de la definició, detall, característiques de programació i facilitat de comprensió de la documentació gràfica presentada
Criteri 1.8	VR
Criteri 1.9	VR
Criteri 1.10	VR. 0,5 Punts per la planificació i serveis previstos a les festes; 0,5 Punts VPD per la bossa d'hores a disposició de la neteja de festius
Criteri 1.11	VR



2.- Recollida de residus (fins a 15 punts)

Sistema de Valoració	
criteri 2.1	VR
criteri 2.2	S'establirà un promig de la puntuació per la freqüència de recollida a 6 dies per setmana, reduïnt o incrementant la puntuació fins al màxim en funció de la justificació d'altres reduccions o per l'increment de la freqüència fins a 7 dies per setmana respectivament.
criteri 2.3	fins a 1 punts per la previsió de renovació de contenidors tal com es preveu en el PCT i 0.5 punts proporcionals si aquest es supera. 1 punt si es preveu contracte extern de manteniment de contenidors i 0.75 si el manteniment s'efectuarà amb mitjans propis. 0.5 punts per la previsió d'un programa de manteniment preventiu dels contenidors).
criteri 2.4	fins a 1.5 punts per la previsió del servei previst en el PCT i 0.5 punts si aquest es supera
criteri 2.5	(fins a 1.5 punts per la previsió del servei previst en el PCT i 0.5 punts si aquest es supera).
criteri 2.6	fins a 1.5 punts per la previsió del servei previst en el PCT i 0.5 punts si aquest es supera

3.- Instal·lacions i mitjans comuns (fins a 3 punts)

SISTEMA DE VALORACIÓ	
Criteris 3.1 Substitutius	VR 0,5 Punts per compromís d'ubicació i 0,5 en funció de les característiques i dimensions del local
	VR 0,25 en funció de les característiques i dimensions del local, i 0,25 Proporcionals en funció de la distància d'ubicació a Parets.
Criteri 3.2	VR 1,5 Punts en funció de la organització i estructura de comandament prevista i 0,5 punts a la oferta que efectui el màxim de tasques amb la mínima estructura



4.- Maquinària i sostenibilitat (fins a 7 punts)

SISTEMA DE VALORACIÓ	
Criteri 4.1	VR. Valoració raonada en funció de les característiques tècniques dels equips i elements addicionals compromesos a adquirir
Criteri 4.2	VR. Valoració raonada en funció de les característiques tècniques dels equips i elements addicionals compromesos a adquirir
Criteri 4.3	VR. Fins a 1,5 Punt Biodiesel (25% valor), Híbrids (50% Valor) o elèctrics (25% Valor). Valoració directe en funció del percentatge d'equips en funció de la totalitat d'equips. 1,5 punts addicionals per aportació de Gas Natural Comprimit i les instal·lacions necessàries.
Criteri 4.4	(0.25 punts per mesura. Per valorar cada mesura, el licitador haurà d'indicar el cost de l'element i si aquest està incorporat en el pressupost o no. En el cas que no hi sigui (s'enten millora sense cost) s'incrementa la valoració per mesura de 0.25 a 0.45 punts.)

5.- Millores (fins a 5 punts)

SISTEMA DE VALORACIÓ	
Criteri 5.1	0.5 punts per acció.
Criteri 5.2	Per valorar cada millora s'haurà d'indicar el valor econòmic que suposa aquesta per al licitador, i el compromís de canvi per la dotació econòmica a criteri de l'Ajuntament. 0.7 punts per acció. No es valoren aquelles que suposen un pressupost addicional.



B).- Valoració de la part econòmica (fins a 50 punts):

Sistema de Valoració	
Criteri Ec. 1	$-(32/144)*x^2 + 32/6*x$, on x correspon al percentatge de baixa en format numeric. Si la baixa és el 0,1% $x = 0,1$. Per baixes superiors al 12% de la mitjana d'ofertes presentades, es considera temerària
Criteri Ec. 2	Valoració directe Inversa. Es descompta 1 punt per incoherència d'equip o jornades valorades respecte dels indicats a la documentació tècnica.
Criteri Ec. 3	Costos de personal: fins a 1 punts. S'atorga 1 punt a la empresa que preveu menor cost unitari per jornada pel conjunt de categories. La resta d'empreses en proporció. s'efectua correcció respecte del número de jornades comptabilitzades per cada empresa al número promig. Cost d'adquisició d'equips: fins a 1 punt. S'atorga un repartiment proporcional del punt en funció del % d'inversió màxim respecte de cada equip i posteriorment es comparen per equips iguals els diferents preus d'adquisició Cost del funcionament dels equips: fins a 1 punts. S'atorga la màxima puntuació a aquella empresa amb menor cost de funcionament d'equips, per a igual equip.
Criteri Ec. 4	Valoració directe proporcional en funció del % d'interès aplicat. Màxima puntuació a tipus d'interès menor.
Criteri Ec. 5	Pel compromís de dates d'implantació de nova maquinària a partir de l'adjudicació definitiva: 3,5 Punts si el termini no supera 1 mes 3,0 Punts si el termini és entre 1 i 2 mesos. 1,5 Punts si el termini és entre 2 i 3 mesos. 0,5 Punts si el termini és entre 3 i 4 mesos. 0,25 Punts si el termini és entre 4 i 5 mesos. 0 Punts si el termini és superior a 5 mesos. 0,5 punts per l'aportació d'un programa justificat i coherent de posta en marcha dels serveis. La valoració s'efectua per inversió posta en marxa sobre el total previst.
Criteri Ec. 6	Valoració directe proporcional en funció del % de cost anual de les inversions i el seu finançament respecte del total de la concessió.

Clàusula 10.- Drets i obligacions de les parts.

Les condicions a què haurà de subjectar-se l'execució del contracte, així com els drets i obligacions de les parts al respecte, són els que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i,



les previstes als articles 235 a 238 i 248 i següents del ROAS i els articles 256 i següents de la LSCP i en particular les següents:

- a) El contracte s'executarà amb subjecció a les clàusules incloses en aquest plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació doni al contractista l'Ajuntament, a través del responsable del contracte.
- b) Seran obligatòries per al contractista les millores d'execució que ofereixi en el procés de selecció, d'acord amb la regulació específica del mateix, sempre que hagin estat considerades o avaluades en la valoració de la seva oferta.

El contractista té l'obligació d'adscriure en l'execució del contracte les millores que hagi especificat en la seva proposició. El seu incompliment serà causa de penalització o resolució de contracte, d'acord amb allò especificat en el present plec.

- c) Durant l'execució del contracte i, en el seu cas, del període de garantia, el contractista respondrà de la qualitat dels treballs efectuats i haurà d'esmenar o reparar les deficiències que se'n derivin, a requeriment municipal i segons les instruccions del responsable del contracte, dins del termini que se li atorgarà a l'efecte en funció de l'entitat de les deficiències a esmenar o reparar, sens perjudici de les penalitats o les multes coercitives que es puguin imposar.
- d) El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.
- e) El contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte i el personal que s'adscriu a la prestació del servei haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada.

Quan algú de l'empresa adjudicatària no observi aquests nivells i regles, l'Ajuntament advertirà al contractista i aquest haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

Així mateix, el contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i la experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.

- f) El contractista haurà de complir les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, mediambiental, laboral, de seguretat social, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat i d'igualtat efectiva de dones i homes, així com la normativa pròpia i específica del sector que reguli l'objecte del contracte i acreditar-ne l'esmentat compliment a requeriment municipal.

El contractista haurà de complir aquestes disposicions tant pel que fa al desenvolupament del servei contractat.



El contractista facilitarà a l'Ajuntament, mitjançant declaració jurada, la relació del personal adscrit a la realització de l'objecte del contracte, i li comunicarà de la mateixa forma les modificacions que es produeixin.

Així mateix, el contractista facilitarà a l'Ajuntament els butlletins de cotització de la Seguretat social de l'empresa on hi consti el pagament i tots els treballadors adscrits a la realització de l'objecte del contracte.

- g) El contractista, en relació als seus treballadors, haurà de complir estrictament i durant tota la vigència del contracte les mesures de prevenció de riscos laborals establerts a la normativa vigent.
- h) El contractista assumeix la responsabilitat civil i les obligacions fiscals i d'ordre social que es derivin del compliment o incompliment d'aquest contracte i de les prestacions desenvolupades.
- i) El contracte s'atorga a risc i ventura de l'adjudicatari i aquest únicament tindrà dret al restabliment de l'equilibri econòmic del contracte en els casos de modificació i de força major, en els termes i amb els procediments previstos legalment. En tot cas, a l'expedient haurà de quedar acreditat que, prèviament o simultàniament al succés, l'adjudicatari va adoptar les mesures i precaucions raonables per tal d'evitar o pal·liar, si això fos possible, els danys produïts.
- j) El contractista adoptarà totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans i suburbans que es pogués derivar de les matèries, substàncies, producte o maquinària utilitzats en l'execució del contracte.

El contractista resta obligat a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels material d'envàs, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte, llevat del cas que hagin estat reclamats per l'Ajuntament.

L'Ajuntament podrà requerir el contractista perquè acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista o la infracció de les disposicions sobre seguretat per part del personal designat per ell no implicaran cap responsabilitat per l'Ajuntament.

- k) La naturalesa administrativa de la relació que s'estableix entre l'Ajuntament i el contractista en virtut d'aquest contracte exclou qualsevol vinculació laboral o funcional entre el personal del contractista, o dels seus subcontractistes, i l'Ajuntament.
- l) El contractista haurà de guardar secret respecte a les dades o antecedents a què tingui accés per raó d'aquest contracte i que no siguin públics.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys, comptada des del coneixement



de la informació de referència.

Així mateix, el contractista s'obliga a implementar les mesures tècniques i organitzatives necessàries per garantir la seguretat de les dades i, en especial, les establertes en el Reglament de desenvolupament de la Llei Orgànica 15/1999 abans esmentada, aprovat pel Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, d'acord amb el nivell de seguretat aplicable al fitxer automatitzat en el qual es continguin les dades personals objecte de tractament.

En tot cas, el contractista no pot accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense l'autorització expressa de l'òrgan corresponent de l'Ajuntament. En el cas que el personal vinculat al contractista tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, el contractista els exigirà el compliment del deure de secret respecte a les dades i informacions a què hagin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat.

- m) L'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada per aquests com a confidencial.

En el cas de manca d'indicació s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

Clàusula 11.- Contractista. Capacitat

Els candidats o licitadors hauran d'acreditar la seva personalitat jurídica i la seva capacitat d'obrar. En el cas que siguin persones jurídiques hauran de justificar que l'objecte social de l'entitat comprèn el desenvolupament de totes les activitats que constitueixen l'objecte del contracte. L'acreditació es realitzarà mitjançant la presentació dels estatuts socials de l'empresa inscrits en el Registre mercantil o en qualsevol altre registre oficial que correspongui en funció del tipus d'entitat social. En cas de persona física, mitjançant el D.N.I i el títol acadèmic habilitant.

Per a les empreses comunitàries s'estarà a allò que preveuen els articles 43 i 47 de la LCSP.

Per a les empreses extracomunitàries s'estarà a allò que preveu l'article 44 de la LCSP.

Clàusula 12.- Contractista. Prohibició per contractar

Els candidats o licitadors no han d'estar sota cap de les causes de prohibició de contractar establertes a l'article 49 LCSP en la data de finalització de la presentació de sol·licituds. Tampoc poden estar sota qualsevol de les esmentades causes quan s'acordi l'adjudicació definitiva del contracte.

Clàusula 13.- Contractista. Solvència econòmica i financera.

D'acord amb els articles 51.2 i 64 de la LCSP els candidats o licitadors, per tal d'acreditar la seva solvència tècnica i professional hauran d'aportar:

- Declaracions apropiades d'entitats financeres.



- Declaració sobre el volum global de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del present contracte referit als últims tres anys.

Clàusula 14.- Contractista. Solvència tècnica i professional.

D'acord amb els articles 51.2 i 67 de la LSCP els candidats o licitadors, per tal d'acreditar la seva solvència tècnica i professional, hauran d'aportar:

- Una relació dels principals serveis o treballs realitzats als darrers tres anys, relacionats amb l'objecte del present contracte, indicant import, data i destinatari públic dels mateixos.
- Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades a l'empresa, participant en el contracte, especialment pel que fa al control de qualitat.
- Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar a l'execució del contracte.
- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions.

L'empresa s'ha de comprometre, mitjançant declaració responsable, de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a satisfer-los correctament. Aquest compromís s'integrarà en el contracte als efectes previstos a l'article 206.g) de la LCSP.

Clàusula 15.- Contractista. Classificació.

Donat que es tracte d'un contracte de gestió de serveis, en la modalitat de concessió, no s'exigeix classificació.

Clàusula 16.- Proposicions i termini de presentació.

La presentació de la proposició implica, per part de les empreses que prenguin part en el procediment d'adjudicació, l'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable de que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament.

Les proposicions per prendre part a la present licitació es presentarà, de 9 a 14,30 hores, en l'Oficina d'Antenció Ciutadana, en el termini de 30 dies hàbils comptats des del següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el BOP. Quan el darrer dia d'aquest termini sigui inhàbil, el dissabte es considerarà com a tal, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

Concretament, els licitadors han de presentar la documentació que s'indica a continuació, en tres sobres tancats i signat pels empresaris o pels representants legals de les empreses que prenguin part en la licitació. Aquesta documentació s'ha de presentar en document original o còpia o fotocòpia degudament legalitzades, excepte en els casos en què es digui expressament que pot ser una còpia o una fotocòpia simple.



Documentació:

SOBRE NÚM. 1 Portarà la menció: "*Documentació administrativa del contracte dels serveis de recollida i trasllat dels residus sòlids urbans i la neteja viària del municipi de Parets del Vallès per gestió indirecte i mitjançant concessió, presentada per l'empresa*" i d'acord amb l'article 130 de la LLCSP, contindrà els següents documents:

- Relació numerada de la documentació inclosa amb indicació de les següents dades identificatives: nom i cognoms de la persona de contacte i adreça postal i electrònica, número de telèfon i fax del licitador.
- La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan el licitador no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a part del seu DNI haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, en el seu cas, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els hi sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea, hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 47 i 61 LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del RGLCAP.

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres, s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 44 i 61 LCSP.

- Declaració responsable d'acord amb el model següent:

"En/Na..... amb NIF núm....., en nom propi, (o en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol.../o document, CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm.....), declara responsablement que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 43 a 73 LCSP; i que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i no s'ha donat de baixa de l'Impost sobre Activitats Econòmiques/està exempt de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

(Lloc, data i signatura del licitador)."

- Declaració responsable, signada pel representant de l'empresa, en què assegura que disposa de recursos humans, en el seu nivell directiu i productiu, que compten amb la formació necessària en prevenció de riscos laborals, així com d'una organització



preventiva adequada a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.

- Declaració responsable de vigència de les circumstàncies que donaren lloc a la declaració, per part de l'Administració Tributària, d'exempció d'IVA, si escau.
- Declaració responsable de sotmetiment a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols, cas de tractar-se d'empreses estrangeres.
- Resguard acreditatiu d'haver constituït la garantia provisional, si escau.
- En el supòsit que formulin ofertes empreses vinculades, aquestes hauran de presentar una declaració manifestant aquesta circumstància en els termes establerts en l'article 42 del Codi de Comerç.
- En el supòsit que els licitadors tinguin intenció de concórrer en unió temporal, hauran de presentar una declaració manifestant aquest extrem amb indicació dels noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari.
- La documentació acreditativa de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigida de conformitat amb les clàusules 13 i 14 dels presents plecs.
- Document acreditatiu de tenir subscripta una assegurança de responsabilitat civil, que cobreixi les possibles indemnitzacions a tercers, d'acord amb el que estableix l'article 198 de la LLCSP, per un import de 600.000 euros i que s'haurà de mantenir vigent durant l'execució del contracte i el període de garantia establert.
- Certificats o justificants de l'Agència Estatal d'Administració Tributària conforme es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social conforme està al corrent de les obligacions envers a la seguretat social.

Els licitadors podran aportar el certificat d'inscripció al Registre de licitadors de la Generalitat de Catalunya (Departament d'Economia i Finances, Gran Via 639, primera planta, 08010 Barcelona), juntament amb una declaració responsable de la vigència de les dades que inclou. La presentació d'aquest certificat eximeix l'empresa del lliurament material de la documentació que acredita la personalitat jurídica, l'objecte social, el pagament de l'impost d'activitats econòmiques, la representació i la classificació empresarials i d'altres dades identificatives de l'empresa així com de la declaració que l'empresa no es troba en circumstància de prohibició de contractar i concretament, de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, segons es preveu als articles 1 i 5 del Decret 323/1998, d'1 de desembre, de creació del Registre de licitadors de la Generalitat de Catalunya. Al licitador que resulti adjudicatari, en cas d'haver aportat aquest certificat, se li podrà exigir la presentació, no obstant, de la corresponent documentació acreditativa d'aquests extrems.

De conformitat amb el que disposa l'Ordenança fiscal núm. 21 de l'exercici 2010 les diligències de confrontació de documents comporta la liquidació d'una taxa de 12,80 € per document.



Sobre núm. 2: S'inclouran la documentació acreditativa dels criteris d'adjudicació la valoració dels quals depenen d'un judici de valor. Portarà la menció: "*Oferta tècnica per optar al contracte dels serveis de recollida i trasllat dels residus sòlids urbans i neteja viària del municipi de Parets del Vallès, per gestió indirecte, mitjançant concessió, que presenta l'empresa*" i contindrà la documentació següent:

- a).- Índex de la documentació inclosa en el sobre.
- b).- La documentació justificativa dels criteris que depenen d'un judici de valor, previstos a la clàusula 9 d'aquest plec (Apartat A).- *Valoració de la part tècnica*)

Sobre núm. 3: Portarà la menció: "*Oferta econòmica pel contracte dels serveis de recollida i trasllat dels residus sòlids urbans i la neteja viària del municipi de Parets del Vallès per gestió indirecte, mitjançant concessió presentada per l'empresa*" Contindrà l'oferta econòmica en la que s'expressarà el preu d'execució del contracte havent de figurar en una partida independent l'import de l'IVA de conformitat amb el següent model:

"En domiciliat a carrer, núm., amb DNI núm., major d'edat, en nom propi (o en representació de l'empresa amb domicili a carrer núm.), una vegada assabentat de les condicions exigides per a optar a l'adjudicació de l'esmentat contracte , es compromet a realitzar-les amb subjecció al Projecte i al Plec de clàusules administratives particulars per un import base de € de preu base, més un import de€ corresponent al 8 % l'IVA que ascendeix a la quantitat de....."

Lloc, data i signatura del licitador".

No obstant l'esmentada oferta econòmica per a la totalitat del contracte, el licitador també haurà de presentar un detall dels preus unitaris per a cada servei, o per cada una de les unitats constitutives de cada servei, per tal de poder configurar els costos dels serveis extraordinaris o addicionals que es puguin sol·licitar

Així mateix, en aquest sobre s'inclourà la documentació justificativa dels criteris avaluable automàticament per l'aplicació de fórmules indicades a la clàusula 9 d'aquests plecs (Apartat B).- *Valoració de la part econòmica*).

Clàusula 17.- Mesa de contractació

De conformitat amb l'article 295 de la LSCP i l'article 21 del Reial Decret 817/2009, l'òrgan de contractació estarà assistit per una Mesa de contractació, que és l'òrgan competent per la valoració de les ofertes, que està integrada pels membres següents:

- President:
 - L'Alcalde o persona en qui delegui.
- Vocals:
 - El Coordinador de l'àrea de serveis territorials o persona en qui delegui.
 - El Tècnic de Serveis Urbans.
 - El Secretari de la corporació.
 - La Interventora de la corporació.



- El Tècnic de serveis jurídics.
- Secretari:
 - Personal del departament de contractació.

La Mesa de Contractació, una vegada qualificades les proposicions, ha de formular proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació un cop ponderats els criteris que s'hagin d'aplicar i atenen a l'avaluació dels criteris que exigeixen un judici de valor.

Clàusula 18.- Data d'examen de la documentació acreditativa dels requisits de capacitat i solvència dels licitadors o candidats.

Amb posterioritat a la recepció de les proposicions dels licitadors, en sessió no pública, es realitzarà l'acte de qualificació de la documentació general presentada pels licitadors en el "SOBRE 1"

En aquest sentit, un cop constituïda la mesa de contractació, la Presidència ordenarà l'obertura dels sobres 1, de les proposicions presentades, i el secretari de la Mesa certificarà la relació dels documents que continguin.

Si s'observessin defectes o omissions subsanables, atorgarà un termini de tres (3) dies hàbils per esmenar-los.

Així mateix l'òrgan de contractació o la Mesa de contractació podran recaptar dels empresaris aclariments sobre els certificats i els documents presentats o requerir-los per a la presentació d'altres complementaris, que hauran de presentar-se en un termini no superior a cinc (5) dies naturals, sense que puguin presentar-se després d'haver-se declarat admeses les ofertes.

Clàusula 19.- Obertura de les proposicions admeses.

Dins dels 7 dies següents, en el lloc, data i hora que s'indicarà a l'anunci de licitació o, altrament, que serà comunicat oportunament a totes les empreses interessades, la Mesa de Contractació, es un acte públic donarà compte del resultat de la qualificació documental, indicarà les empreses que hagin estat admeses a la licitació i només respecte d'elles es procedirà a l'obertura del "SOBRE 2", el qual serà traslladat als serveis tècnics municipals o a l'òrgan encarregat de la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor.

Posteriorment, la Mesa Contractació procedirà, en un acte públic, a l'obertura del "SOBRE 3" donant compte prèviament del resultat de la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor, efectuat pels serveis tècnic municipals o l'òrgan encarregat de la seva valoració.

La Mesa de Contractació classificarà per ordre decreixent les proposicions presentades, en base a la valoració resultant dels informes tècnics o de l'òrgan abans esmentat. A la vista de la classificació, la Mesa farà la proposta de resolució de l'expedient de contractació, que serà elevat a l'òrgan de contractació.

En el supòsit que existeixin proposicions desproporcionades o anormals, s'aplicarà allò que preveu l'article 136 de la LCSP.



En aquells casos que es produeixin proposicions d'empreses d'un mateix grup, la valoració de les proposicions formulades per diferents empreses del mateix grup es realitzarà de conformitat amb l'article 86 del RGLCAP.

Clàusula 20.- Adjudicació i perfeccionament del contracte.

1.- L'òrgan de contractació, requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa per què, dins del termini de 10 dies hàbils, a comptar des del dia següent a la seva recepció del requeriment, presenti la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i qualsevol altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, així com a constituir la garantia que, en el seu cas, sigui procedent.

En el supòsit de no complimentar correctament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se en tot cas a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre que hagin quedat classificades les ofertes.

2. L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

3. L'adjudicació definitiva es farà en resolució motivada, dictada la qual i, si escau, es tornarà immediatament als licitadors la garantia provisional excepte la corresponent a l'adjudicatari, que no li serà tornada fins que no hagi dipositat la garantia definitiva, sense perjudici que l'adjudicatari pugui aplicar el seu import a la constitució d'aquesta última. En tot cas, la garantia provisional serà incautada a les empreses que retirin injustificadament la seva proposició abans de l'adjudicació.

L'acord d'adjudicació definitiva serà notificat a totes les empreses que hagin pres part en el procediment de licitació i es publicarà en el perfil del contractant.

4. Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les desestimades, seran arxivades a l'expedient. Una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis d'interposició de recursos sense que s'hagin interposat, la documentació original aportada pels licitadors quedarà a disposició dels interessats.

5.- Sense perjudici de les disposicions de la LCSP relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació facilitada per ells en formular les seves ofertes, es especial respecte als secrets tècnics o comercials i als seus aspectes confidencials. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment.

6.- El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització, en virtut de la qual l'adjudicatari i la Corporació restaran obligats al seu compliment.



Clàusula 21.- Formalització del contracte.

El contracte es formalitzarà en document públic administratiu, en un termini màxim de quinze dies des de la notificació de l'adjudicació als licitadors d'acord d'allò que disposa l'article 140 de la LCSP.

No obstant, si l'adjudicatari ho sol·licita podrà elevar-se a escriptura pública, anant al seu càrrec les despeses del seu atorgament que es puguin originar.

En el supòsit que el contracte fos adjudicat a una agrupació d'empreses, aquestes hauran d'acreditar la constitució de la UTE, en escriptura pública, dins del termini atorgat per la formalització del contracte, així com el NIF assignat a la UTE.

Clàusula 22.- Variants o alternatives.

D'acord amb allò que s'especifica en el Plec de clàusules tècniques, els licitadors podran presentar fins a un màxim d'una oferta variant pel servei de neteja viària (sense que es puguin reduir les freqüències mínimes definides al plec de clàusules tècniques) i una oferta variant pel servei de recollida de serveis.

Clàusula 23.- Renúncia o desistiment

Correspon a l'òrgan de contractació, per raons d'interès públic degudament justificades, renunciar a celebrar el contracte quan s'aprecii una infracció esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

Clàusula 24.- Revisió de preus

La revisió anual de preus es subjectarà a l'aplicació de la següent fórmula de Revisió de Preus:

Nou preu del contracte any n+1

$$Qt_{n+1} = (IPC_{esp} * 0.85 + 1) * Qt_n + B$$

On:

IPC_{esp}: Índex de preus al consum espanyol del període sotmès a revisió.

B: Despesa de tipus fix no revisable i que correspon als imports adscrits als Preus d'amortització, finançament i d'altres de tipus fix inclòs en el projecte original a més de les successives ampliacions futures, en el moment de licitació.

Qt: Part Revisable de la concessió (Personal i costos de funcionament de la maquinària)

La primera revisió de preus s'efectuarà l'1 de gener del 2012 i les posteriors revisions periòdiques seran per anys naturals en relació als 12 mesos anteriors. Aquestes revisions seran automàtiques en el moment que es publiqui l'índex de preus al consum espanyol del període sotmès a revisió.

En el cas que per motius de negociacions laborals s'hagin de produir reestabliments econòmics dels



costos de la ma d'obra, es procedirà d'acord a l'indicat a l'article 79 punt 2 de la Llei 30/2007 de contractes del sector Públic, en base a una revisió màxima del 80% de l'increment real que s'hagi produït. Un cop calculat la part corresponent al 80% de l'increment real establert, aquest es reduirà en base a la part revisada normalment d'acord amb l'IPC espanyol.

Qualsevol revisió de preus addicional provocada per negociacions laborals entre contractista i personal de la contracta, no produirà modificacions sobre les quantitats íntegres abonades per l'Ajuntament en concepte de Benefici Industrial i Despeses Generals, en el moment de la revisió addicional. L'Objectiu d'aquesta mesura és evitar increments addicionals degudes als percentatges aplicats de despeses generals i benefici industrial respecte de les revisions addicionals derivades d'increments justificats de la ma d'obra.

Clàusula 25.- Terminis

L'adjudicatari estarà obligat al compliment dels terminis fixats en el contracte per a la realització i implantació del servei, així com dels terminis parcials que, en el seu cas, s'haguessin establert a l'oferta del licitador.

Clàusula 26.- Responsable del contracte.

A efectes de l'article 41 de la LCSP, el responsable del contracte és el Tècnic de Serveis Urbans al qual correspondrà bàsicament les següents funcions:

- a).- Seguiment i supervisió de les prestacions objecte del contracte.
- b).- Determinar si prestació realitzada pel contractista s'ajusta a les prescripcions establertes.
- c).- Donar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació contractada.
- d).- Conformar la facturació derivada de l'execució del contracte.
- e).- Proposar a l'òrgan de contractació les penalitats a imposar.

Clàusula 27.- Règim de pagament al contractista.

La retribució del contractista s'efectuarà d'acord amb les dotzeaves parts del cost del contracte adjudicat, a excepció del 2% previst en la retribució per objectius, desglossant, per una banda els treballs de neteja i per l'altra, els de recollida i trasllat de residus.

El percentatge de retribució per objectius s'abonarà al llarg de la certificació del mes de novembre de cada any i en la part total que en resulti en funció de la resolució que l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Parets del Vallès determini com a resultat de compliment del control de qualitat.

La retribució es materialitzarà per mesos vençuts, contra la presentació de factura per part del contractista.



En tot cas, els licitadors hauran de presentar en la seva oferta detall dels preus unitaris per a cada servei, o per cada una de les unitats constitutives de cada servei, per tal de poder configurar els costos dels serveis extraordinaris o addicionals que es sol·licitin.

La retribució per objectius no afecta als treballs extraordinaris o addicionals.

Qualsevol ampliació del nombre d'equips i serveis de forma contínua caldrà ser justificada per informe tècnic vinculant i seguirà el procés d'ampliació pressupostària administratiu per tal de ser acceptat pel consistori.

Un cop superat aquest tràmit i dotada la corresponent partida pressupostària, els nous serveis resultants de qualsevol ampliació s'inclouran en la certificació mensual i s'abonaran igualment per serveis prestats i efectivament realitzats.

Clàusula 28.- Garantia provisional.

Per poder prendre part en aquest procediment de contractació els licitadors hauran de dipositar a l'Ajuntament, dins del termini per a la presentació de les proposicions, una garantia provisional del 3% del pressupost del contracte (IVA exclòs), d'acord amb l'article 91.2 de la LCSP, la qual serà retornada un cop s'efectuï la adjudicació provisional, en qualsevol de les formes previstes a l'article 84 de la LCSP.

En el cas d'unions temporals d'empreses, la garantia provisional podrà constituir-se per una o varies de les empreses participants en la unió, sempre que juntament arribin en la quantitat exigida i garanteixin solidàriament tots els membres de la unió, d'acord amb allò que disposa l'article 61.1.b) del RGLCAP.

Aquesta garantia respondrà del manteniment de les seves ofertes fins a l'adjudicació provisional del contracte, i per a l'adjudicatari provisional fins a l'adjudicació definitiva d'aquest, i no serà retornada fins a l'adjudicació definitiva del contracte.

Clàusula 29.- Garantia definitiva.

D'acord amb l'article 83.1 de la LCSP en el termini establert a la clàusula 20 del present Plec, l'adjudicatari haurà de dipositar davant de l'Ajuntament una garantia definitiva del 5 % de l'import d'adjudicació.

La garantia definitiva es podrà constituir en qualsevol de les formes previstes a l'article 84.1 de la LCSP, complint les disposicions de l'article 85 de la LCSP i, en tant, en quan siguin aplicables, els requisits establerts als articles 55 i següents del RGLCAP.

Pel que fa a la reposició o reajust de la garantia definitiva, s'aplicarà allò que disposa l'article 87.2 i 3 de la LCSP.

Clàusula 30.- Control de qualitat de la prestació del servei.

L'Ajuntament de Parets del Vallès garantirà l'assegurament de la qualitat dels serveis prestats pel contractista mitjançant l'anàlisi extern de les prestacions contractades, de conformitat amb els objectius i sistemes degudament fixats en els Plec de clàusules tècniques.



Clàusula 31.- Penalitats

Les infraccions del concessionari per l'incompliment de les seves obligacions es classificaran d'acord amb el que preveuen la LCSP i el ROAS. Les sancions corresponents s'imposaran en la forma i quantia que es preveu en aquest plec.

En els supòsits d'incompliment de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà compel·lir-lo al compliment del contracte, o acordar-ne la resolució, atenent a la graduació de les faltes d'acord amb el contingut dels articles 196.1 i 196.8 i 261 a 264 ambdós inclosos, de la LCSP i l'article 253 del ROAS. En aquest sentit, independentment de les faltes i sancions que amb caràcter general regula la normativa d'aplicació, tindran la consideració de faltes i sancions les següents:

1.- Faltes:

Molt greus:

1. Demora en l'inici de l'execució del contracte superior a un dia, sempre que no hi hagi força major.
2. Paralitzacions o interrupcions de la prestació del servei durant més de 24 hores, llevat de causa de força major.
3. La prestació manifestament defectuosa o irregular del servei, amb incompliment de les condicions establertes.
4. L'incompliment de les obligacions laborals i de Seguretat Social amb el seu personal i prevenció de riscos laborals.
5. La cessió, subarrendament o traspàs, total o parcial, del contracte, o cessació de la prestació del servei sense que hi concorrin circumstàncies legals que la legitimin.
6. La desobediència reiterada, més de dues vegades, a les ordres escrites de l'Ajuntament relatives a l'execució del contracte.
7. La no utilització dels mitjans mecànics i humans oferts.
8. Ús de mitjans en mal estat o decoro.
9. La realització de treballs defectuosos que provoquin danys greus a la propietat o a tercers.
10. L'omissió del pagament de la pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil.
11. Utilització de l'equip en tasques diferents de les pròpies de la concessió, acceptant qualsevol tipus de contraprestació o retribució.
12. Desviament d'un vehicle per altres serveis aliens als municipals.
13. Manca de respecte als ciutadans o als inspectors dels serveis tècnics municipals o agents de l'autoritat.
14. Percepció per part de l'empresa concessionària o per qualsevol treballador de la mateixa, de cap mena de retribució, cànon o gràcia per part dels usuaris dels serveis que no estiguin degudament autoritzats.
15. Reiteració en la comissió de 3 faltes greus.
16. Les actuacions del contractista que impedeixin o menyscabin les potestats de direcció i control dels serveis públics que corresponguin a l'Ajuntament.
17. Qualsevol defraudació en la prestació dels serveis contractats.
18. L'incompliment de les obligacions bàsiques del concessionari descrites a l'article 235 del ROAS.



Faltes greus:

1. Tractar incorrectament als usuaris del servei.
2. Incompliment d'acords o decisions de l'Ajuntament sobre variacions de detall que impliquin despeses per a l'empresa adjudicatària.
3. Irregularitats inadmissibles en la prestació del servei, d'acord amb les condicions fixades en el present plec de condicions.
4. La prestació defectuosa o irregular del servei.
5. El fet de no estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social i prevenció de riscos laborals.
6. Incompliment dels terminis previstos en els plecs d'aquest contracte per a la realització del servei.
7. Facturació incorrecta.
8. Utilització innecessària d'enllumenat artificial.
9. Utilització de l'equip per a tasques diferents de les pròpies de la concessió.
10. Disposar de productes d'escombrat sota els vehicles, abocar-los als solars, espais sense urbanitzar o embornals, o abocar-los sense bossa en contenidors de recollida domiciliària.
11. La selecció i aprofitament de papers, cartrons, plàstics o altres residus.
12. Utilització anòmala dels uniformes o del material com suport d'elements publicitaris o propagandístics.
13. Manca d'elements de seguretat necessaris per a la prestació del servei.
14. Modificació d'un servei sense causa justificada i sense autorització prèvia.
15. Discussions i picabaralles entre treballadors durant la prestació del servei.
16. Vehicle amb pintura que no s'ajusti al que s'exigeix en les normes o en la seva fitxa d'homologació.
17. Vehicle en mal estat de pintura o de carrosseria, ja notificat a l'empresa i no solucionat.
18. Vehicle treballant sense llums o altres dispositius de seguretat previstos en la seva homologació.
19. L'ús de material diferent al requerit per a cada treballador específic.
20. No respectar la separació en fraccions dels residus de forma intencionada.
21. L'existència de desbordament de contenidors de recollida selectiva en més de tres dies consecutius.
22. Deixar de recollir sense causa justificada els residus d'una ubicació.
23. Incompliment del calendari de rentat de contenidors.
24. La no aplicació de mesures correctores detectades en les inspeccions de les instal·lacions fixades i a la deixalleria, en funció dels paràmetres de qualitat establerts al plec de prescripcions tècniques.
25. Reiteració en la comissió de 3 faltes lleus.
26. L'incompliment de les condicions essencials del contracte.

Faltes lleus:

1. Totes les altres no previstes anteriorment i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en aquest plec, sempre que siguin en perjudici lleu del servei.



2.- Penalitzacions

Penalitzacions molt greus:

1. Si consistissin a deixar prestar un servei obligatori o produïssin un dany avaluable econòmicament: multa pel valor del quàdruple del servei deixat de prestar o del dany produït.
2. Si no fossin avaluables econòmicament: multes per un valor de 27.001 a 36.000 euros, el que podria donar lloc a la resolució del contracte en els casos previstos per la legislació aplicable.
3. En els casos previstos expressament, la intervenció del servei i/o la resolució del contracte.

Penalitzacions greus:

1. Si consistissin a deixar de prestar un servei obligatori o produïssin un dany avaluable econòmicament: multa pel valor del triple del servei deixat de prestar o del dany produït.
2. Si no fossin avaluables econòmicament: multes de 18.001 a 27.000 euros.
3. D'acord amb l'article 253 del ROAS, en el cas que l'incompliment suposi perturbació del servei que posi en perill la gestió adequada o lesioni els interessos dels usuaris, correspondrà la intervenció de la concessió, sempre que l'Ajuntament no decideixi, quan sigui procedent legalment, la resolució del contracte.

Penalitzacions lleus:

- Advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada; multes de 18.000 euros, les consecutives.

Clàusula 32.- Procediment sancionador

Les penalitats s'imposaran, prèvia incoació del corresponent expedient amb audiència al contractista, per acord de l'òrgan de contractació, o aquell en qui delegui, adoptat a proposta del responsable del contracte. Aquest acord serà immediatament executiu i es farà efectiu mitjançant l'emissió d'un rebut que s'haurà de fer efectiu en el termini màxim d'un mes des de la seva notificació.

La imposició de multes per sancions lleus s'efectuarà mitjançant Decret d'Alcaldia.

Transcorregut aquest termini, en cas que no s'hagi efectuat el pagament, l'import es farà efectiu mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament mensual, s'hagi d'abonar al contractista.

Quan la quantitat mensual a abonar al contractista resulti insuficient, s'executarà la garantia definitiva dipositada i, en cas que no es pugui deduir d'aquesta o resulti igualment insuficient, es recorre als mitjans d'execució forçosa previstos a la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de juliol, en endavant LRJPAC.

Clàusula 33.- Intervenció del servei

Si de l'incompliment del contracte per part de l'empresari se'n deriva una perturbació del servei o es produeix una lesió als interessos dels usuaris i l'Ajuntament de Parets del Vallès no decideix la



resolució del contracte, aquest pot acordar intervenir el servei fins que aquelles causes desapareguin.

La intervenció del servei consisteix en aquella situació substitutòria per part de l'Ajuntament, en virtut de la qual aquest assumeix de manera temporal la prestació del servei de manera directa.

La intervenció del servei té caràcter sancionador quan suposa una reacció de l'òrgan de contractació enfront d'un incompliment contractual greu imputable al concessionari.

A més de les previstes expressament en la LSCP i el ROAS, les infraccions que impliquen la intervenció del servei són, d'entre les previstes a la clàusula 32 epígraf "*Faltes molt greus*":

- a) La demora en l'inici de l'execució del contracte superior a un dia, sempre que no hi hagi causa de força major.
- b) Paralitzacions o interrupcions de la prestació del servei durant més de 24 hores, llevat de causa major.
- c) La prestació del servei manifestament defectuosa o irregular del servei, amb incompliment de les condicions establertes.

Quan el servei sigui pertorbat per causes fortuïtes o de força major que el concessionari no pugui superar pels seus propis mitjans, l'actuació substitutòria de l'Administració no tindrà caràcter sancionador.

En tots els casos, la intervenció del servei pot tenir un abast parcial o total respecte de les obligacions incomplertes.

La intervenció del servei durarà fins que el concessionari estigui en condicions, a criteri de l'Ajuntament de Parets del Vallès, de seguir la gestió normal del servei, d'acord amb el que disposa l'article 259.1 del ROAS.

En tot cas, el contractista haurà d'abonar a l'Administració els danys i perjudicis que efectivament hagi irrogat, conforme a les previsions de l'article 258.4 del ROAS.

El procediment per declarar la intervenció del servei és el previst a l'article 255 del ROAS.

Clàusula 34.- Reversió de la concessió

Els béns i elements afectats al servei concedit que siguin necessaris per a la seva prestació i que hagin estat objecte d'amortització durant el termini de la concessió revertiran a l'Ajuntament al seu acabament.

El darrer any de vigència del contracte, el servei es regularà de la manera següent:

- a) L'Ajuntament designarà un interventor tècnic que vigilarà la conservació del material i informarà a la Corporació sobre les reparacions necessàries per tal de mantenir-lo en les condicions previstes.



- b) La desobediència sistemàtica del concessionari a les instruccions donades per l'ens local sobre la conservació de les instal·lacions i el material que hagi de revertir en l'Ajuntament o la mala fe en l'execució es consideren faltes greus als efectes del que estableix la clàusula 32.

Clàusula 35.- Rescat de la concessió

L'Ajuntament pot extingir la concessió abans del venciment del termini estipulat, de manera unilateral, atès l'interès públic i mitjançant la indemnització corresponent, tot i assumint la gestió directe del servei per si mateix o per mitjà d'un ens dependent.

Clàusula 36.- Danys causats com a conseqüència de l'execució del contracte.

El contractista serà responsable, durant l'execució del contracte, de tots els danys i perjudicis, directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal a càrrec seu o dels seus subcontractistes o d'una organització deficient del servei objecte del contracte.

El contractista haurà d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a persones o reparar les propietats i els serveis afectats per les referides causes, restablint-lo en les seves condicions anteriors o compensant-los adequadament, d'acord amb la legislació vigent.

Clàusula 37.- Modificació del contracte i manteniment de l'equilibri econòmic.

Un cop feta l'adjudicació definitiva, l'òrgan de contractació podrà introduir en el contracte les modificacions necessàries, en els termes generals previstos a l'article 202 i els específics de l'article 258 de la LSCP, per raons d'interès públic i per atendre causes imprevistes.

L'exercici d'aquesta prerrogativa requerirà que no s'afectin les condicions essencials del contracte, justificar la seva necessitat en l'expedient, l'audiència al contractista i la seva formalització en document administratiu.

Quan les modificacions afectin al règim financer del contracte, l'Ajuntament haurà de compensar al contractista de manera que es mantingui l'equilibri dels supòsits econòmics que van ser considerats com a bàsics en l'adjudicació del contracte.

En el cas que els acords que dicti l'Ajuntament respecte al desenvolupament del servei no tinguin transcendència econòmica, el contractista no té dret a indemnització per raó d'aquests.

L'Ajuntament ha de restablir l'equilibri econòmic del contracte, en benefici de la part que correspongui, en els casos que:

- a. Quan l'Administració modifiqui, per raons d'interès públic, les característiques del servei contractat.
- b. Quan actuacions de l'Administració determinin de forma directa una ruptura substancial de l'economia del contracte.



c. Quan les causes de força major previstes a l'article 214 de la LCSP, determinin de manera directa la ruptura substancial de l'economia del contracte.

En tot cas resultaran obligatòries per al contractista les modificacions que comportin un augment, reducció o supressió dels elements de l'objecte del contracte, o la substitució d'uns elements per altres, quan es tracti dels previstos en aquesta contractació, sense dret a indemnització en els casos de supressió o reducció.

Clàusula 38.- Subcontractació

El contractista només podrà contractar amb terceres persones la realització parcial de treballs vinculats a aquest contracte prèvia comunicació i autorització municipal en els termes establerts en l'article 210 i següents de la LCSP i normativa concordant.

Abans de procedir a la subcontractació, el contractista haurà de comunicar anticipadament i per escrit a l'Ajuntament, a través del responsable del contracte, la intenció de realitzar la subcontractació, indicant la part de la prestació a subcontractar, la identitat del subcontractista i l'acreditació de la seva aptitud per executar-la.

En qualsevol cas, serà l'Ajuntament qui autoritzarà o no la subcontractació comunicada.

Clàusula 39.- Cessió del contracte

Atenent el caràcter de servei públic d'aquesta contractació, el contractista no podrà cedir els drets i obligacions derivats del contracte a terceres persones.

Clàusula 40.- Extinció del contracte.

El contracte s'extingirà per compliment o per resolució anticipada en els supòsits previstos a la clàusula següent i les causes específiques previstes a la LCSP i ROAS.

El contracte s'entendrà complert quan s'hagi realitzat la totalitat del seu objecte a satisfacció de l'Ajuntament i s'hagi produït la reversió. La constatació del compliment del contracte exigeix un acte formal i positiu de recepció o de conformitat per part de l'Ajuntament, a través del responsable del contracte.

No s'estableix cap termini especial de recepció del contracte, regint el termini general d'un mes a partir del venciment del contracte.

Un cop recepcionat el contracte escaurà la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, si no resulten responsabilitats a càrrec del contractista.

Acordada l'extinció del contracte per l'òrgan municipal de contractació, produirà els efectes que, en funció de quina n'hagi estat la causa, disposen els articles 263 a 264 LCSP i següents del ROAS.

Un cop extingit el contracte, revertiran a l'Ajuntament els béns i la maquinària adscrits al servei que hagin estat amortitzats pel concessionari, en perfectes condicions de conservació i funcionament, en



els termes i el procediment previstos a la clàusula 35 dels presents plecs.

Clàusula 41.- Resolució del contracte

Són causes de resolució del present contracte les causes generals de resolució dels contractes administratius i, en particular, dels contractes de gestió de serveis públics previstes als articles 206 i 262 LCSP, respectivament, les causes específiques previstes en els articles 241 i 260 del ROAS, així com les previstes en el plec de clàusules administratives generals aplicables a aquest tipus de contracte, en tot allò que no s'oposi a les de la legislació bàsica estatal de contractació.

En concret, són causes específiques de resolució:

a).- L'incompliment per part del contractista dels compromisos i condicions proposats en la seva oferta i que hagin estat presos en consideració en la seva valoració per a l'adjudicació del contracte, sempre que aquest incompliment no sigui penalitzat amb multa en els termes previstos en aquest plec, el plec de prescripcions tècniques i en els plecs de clàusules generals.

b).- La inclusió del contractista en qualsevol de les circumstàncies que impedeixen contractar amb l'Administració pública establertes a l'article 49 de la LCSP o en aquest Plec, quan a criteri de l'Ajuntament puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.

c).- La resta de causes previstes en les clàusules d'aquest plec:

- Manca de formalització del contracte.
- Manca de contractació anual de la pòlissa de responsabilitat civil.
- Reiteració de tres faltes molt greus.

d).- L'incompliment de les obligacions previstes en aquest plec o en el de prescripcions tècniques, qualificada com a molt greu i sempre que aquest incompliment no sigui penalitzat amb multa en els termes previstos en els presents plecs.

e).- Quan, per incompliment de les fases d'implantació del servei, s'hagi d'intervenir per període superior a 6 mesos.

f).- Per la intervenció del servei per un període superior a dos anys, per motius diferents dels que s'han previst en la lletra e) precedent.

g).- Per a la realització de tres infraccions molt greus sempre que no comportin la intervenció del servei.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista, mitjançant la tramitació d'un expedient contradictori en el termes legalment previstos. L'aplicació i els efectes de la resolució es regiran pel que disposen els articles 207, 208 i 285 en relació amb els articles 263 i 264 de la LCSP així com dels que resultin d'aplicació del ROAS.



Clàusula 42.- Despesa de publicitat.

En virtut de l'adjudicació, el contractista restarà obligat al pagament de les despeses derivades dels anuncis de contractació i qualsevol que s'hagi originat amb motiu dels tràmits preparatoris, del procediment i forma d'adjudicació que s'hagin seguit i de la formalització del contracte.

Clàusula 43.- Prerrogatives de l'administració

- *Interpretació, modificació i resolució del contracte.-*

L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius i de resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment.

Igualment, podrà modificar els contractes, per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar els seus efectes dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la Llei de contractes del sector públic i en el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Els acords que dicti l'òrgan de contractació, previ informe dels Serveis Jurídics, en l'exercici de les serves prerrogatives d'interpretació, modificació i resolució, seran immediatament executives.

- *Qüestions litigioses*

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes dels contractes administratius seran resoltes per l'òrgan de contractació competent, els acords del qual posaran fi a la via administrativa. Contra aquestes resolucions haurà lloc a recurs contenciós administratiu conforme al que preveu la Llei reguladora de l'esmentada jurisdicció, sens perjudici que els interessats puguin interposar recurs potestatiu de reposició previst als arts. 116 i 117 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

Parets del Vallès 13 d'octubre de 2010.

Enric Acero Casas
Coordinador de l'Àrea de Serveis Territorials

La presidència abans d'aixecar la sessió informa sobre que el dia 2 de novembre de 2010 tindrà lloc un Ple extraordinari, per tractar el tema del sorteig de les meses electorals de les properes eleccions autonòmiques del dia 28 de novembre. Si tenen preparat el conveni amb l'ATLL i CASSA sobre els dipòsits de subministrament d'aigua, també es portarà al Ple del dia 2 de novembre, i la Comissió Informativa prèvia seria el dia 28 d'octubre.

D'altra banda, es convocarà un Ple ordinari el dia 11 de novembre de 2010 per a l'aprovació de les ordenances fiscals. Per tant, el dia 4 de novembre tindrà lloc la Comissió Informativa i el 9 de novembre la Junta de Portaveus. Tot seguit reparteix còpia del calendari de les esmentades sessions.



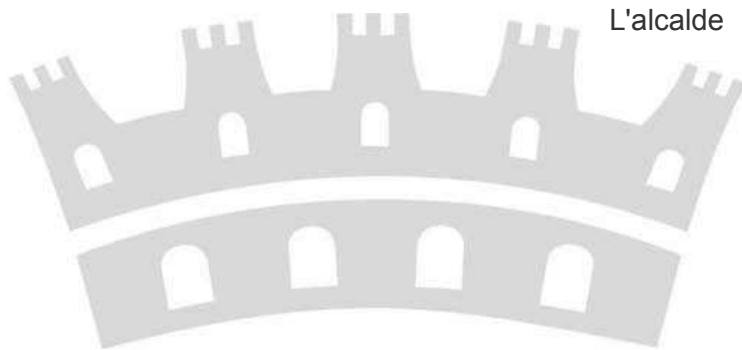
Ajuntament de
Parets del Vallès

La presidència aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari accidental

Vist i plau

L'alcalde



Ajuntament de Parets del Vallès
Carrer Major, 2-4
08150 Parets del Vallès
Tel.93 573 88 88 – Fax.93 573 88 89
www.parets.org - info@parets.org

OAC Ajuntament
Plaça de la Vila, 1
08150 Parets del Vallès
Tel.93 573 88 88 – Fax.93 573 88 89
oac@parets.org

OAC Territori
Av. Pedra del Diable, 7
08150 Parets del Vallès
Tel.93 573 99 99 - Fax.93 573 99 98
oac@parets.org